



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Union Grid s.r.o.
Ing. Jaroslav Dančák

Vlárská 22
627 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘÍZUJE / LINKA

BRNO

721/022543/2019/OHo

Ing. Hodoval / 543 433 260

05.11.2019

VĚC

191105H1

Brno; k. ú. Ponava, p. č. 947/3 a 947/1; ul. Klusáčkova - stanovisko pro účely společného územního řízení a stavebního povolení - "TR110/22 kV Brno-sever, Klusáčkova - nová transformovna 110/22 kV" - souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předložená projektová dokumentace řeší přestavbu stávající spínací stanice 22 kV na novou transformovnu 110/22 kV, dochází tedy ke změně napěťové hladiny z 22 kV na 110 kV vyskytující se v objektu transformovny. **Jedná se o stávající objekt rozvodny, severní část objektu je využívána jako bytový dům, této části se rekonstrukce netýká.**

Jedná se o stavební úpravy části spínací stanice s ubourání stávajících čtyř trafokomor a vybudování na původním místě dvou nových trafokomor pro nové vnitřní transformátory 110/22 kV, 40 MVA, vybudování nové rampy, demontáž, úprava a zpětná montáž schodiště do prostoru archivu v II.NP objektu, ošetření kamenného zdiva u vstupu do 1.PP, celková oprava/úprava vnitroareálových ploch kolem transformovny, opravy/úpravy stávajících oplocení areálu BNS.

Stavební úprava je navržena jako odbourání stávajících trafokomor, včetně základové konstrukce a záchytných jímek, u spoje s druhým traktem bude stávající propojení odřezáno. Následně budou provedeny nové konstrukce transformovny. V rámci rozvodny bude provedena vestavba jeřábové dráhy včetně nosné konstrukce pro osazení portálového jeřábu s nosností 3,5 t.

V průběhu stavby dojde k provizorní úpravě vjezdu do areálu BNS pro závoz nových zařízení a technologie, po provedení nových vnitroareálových povrchů a úprav bude vjezd upraven do původního stavu. Terénní úpravy budou provedeny po dokončení stavebních prací, v místě bouraných garážových stání (není součástí PD) budou provedeny nové plochy - parkovací místa, travnatá plocha, apod.).

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající beze změn. Jedná se o napojení na stávající kanalizační a vodovodní přípojku, které budou v rámci areálového vedení (tj. vnitřních rozvodů) pouze opraveny/obnoveny. Je navržena kompletní oprava/obnova dešťové vnitřní kanalizace vedené v areálu a oprava revizní šachty kanalizace. Nedochozí ke změně v kapacitě či typu odváděných odpadních/spláskových vod do kanalizace. Předpokládá se též oprava/obnova stávající kanalizační přípojky. Srážkové vody budou likvidovány stávajícím způsobem. Nedojde k navýšení odtoku srážkových vod (část zpevněných ploch bude nahrazena zatravněnou plochou).

Vodovodní přípojka včetně umístění vodoměrné šachty zůstane beze změny. V průběhu realizace může dojít k úpravám vnitroareálových vodovodních rozvodů (tj. vnitřní rozvody) v nezbytně nutném rozsahu.

Hygienické zázemí staveniště (tj. napojení na vodovod a odvod spláskových a dešťových vod) se předpokládá v prostorách stávající rozvodny E.ON.

Odstranění stávajících garáží není součástí této PD (bude řešeno samostatným stavebním ohlášením na odstranění stavby). Připojení objektu BNS na napěťovou hladinu 110 kV bude

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

provedeno novým kabelovým vedením, které nejsou součástí této PD (bude řešeno samostatnou projektovou dokumentací a samostatným stavebním řízením).

Z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu souhlasí Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se stavbou dle předložené projektové dokumentace (PD), při dodržení podmínek:

- **Upozorňujeme, že v ulici Klusáčkova byla zahájena oprava kanalizační a vodovodní sítě (obnova ve stávajících trasách) pro veřejnou potřebu. Naše souhlasné stanovisko je platné za předpokladu respektování trasy (vč. umístění prvků) opravovaných vodovodů a kanalizací a koordinace projektových dokumentací a stavebních prací.** Koordinaci řídí technický pracovník naší akciové společnosti Ing. Libor Krejčík (tel. 543 433 283, nebo 602 442 833), Útvar inženýrských služeb, Pisárecká 1, 603 00 Brno.
- **S ohledem na předloženou PD a nám dostupné informace o kanalizačních přípojkách v rámci akce „Brno, Klusáčkova – oprava kanalizace a vodovodu“ požadujeme skutečný průběh kanalizační přípojky ověřit a případně upravit tak, aby byly splněny všechny platné podmínky na technickou infrastrukturu kladené, vč. podmínek ČSN 73 6005. Kontaktujte Ing. Libora Krejčíka (viz výše).**
- V případech výměn stávajících rozvodů, prvků a objektů za nové z důvodu špatného technického (havarijního) stavu, kde by stávající stav neodpovídal aktuálnímu znění odpovídajících právních předpisů (např. předpisy upřesňující ochranná pásma a ochranná území atd.), Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (BVK, a.s.) preferují provedení rekonstrukce rozvodů s dodržením všech aktuálně platných předpisů a v nich uvedených podmínkách. V místech, kde by stávající stav neodpovídal ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítě technického vybavení, BVK, a.s. požadují provedení stavebních úprav s dodržením ČSN 73 6005 (křížení sítí pod úhlem 90°, v místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blízcím se 90°, ne však menší než 45°; souběh sítí apod.). U nově prováděných částí je nutné ČSN 73 6005 i ostatní právní předpisy dodržet vždy.
- **Žádná z konstrukcí nového oplocení nesmí být v ochranném území kanalizační přípojky (tj. včetně základu vjezdové brány apod.).**
- Na základě rozhodnutí obvodových techniků může být dle místních podmínek, pro přesné určení polohy, požadováno provést na potrubí ručně kopané sondy, obnažení potrubí atd.
- Únosnost poklopů revizních a vodoměrných šachet musí odpovídat předpokládanému zatížení vozovky od vozidel a mechanizací.
- **Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad a vodovodní přípojky, pro vytyčení kontaktujte pana Stelzela (tel. 606 676 302). Je též nutné na místo samé přizvat obvodového technika úseku správy vodovodní sítě pana Igora Běloševiče (tel. 606 758 355). Obvodového technika přizvete též v případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu nebo vodovodní přípojky a dbejte jeho pokynů.**
- **Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození kanalizační stoky, pro vytyčení kontaktujte obvodového technika kanalizačního provozu pana Lukáše Vrbíka (tel. 606 758 358). Obvodového technika přizvete též v případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení kanalizační stoky a kanalizačních přípojek, jejichž provozování/údržbu zajišťuje BVK, a.s. a dbejte jeho pokynů.**
- **Zásobování vodou**
 - Stávající vodovodní přípojka vody včetně vodoměrné šachty bude bez stavebních úprav. Způsob najíždění stavební mechanizace musí být uzpůsoben tak, aby nedošlo k poškození vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty. Vodoměrná šachta musí být trvale přístupná.
- **Odkanalizování:**
 - Dojde k obnově/opravě vnitřní kanalizace v areálu a k obnově (opravě) jednotné kanalizační přípojky vč. revizní šachty. Oprava kanalizační přípojky vč. šachty musí být provedena ve stejné pozici, totožné dimenzi i stejném materiálovém řešení (pokud nebude na stavbě z důvodu nevhodnosti stávajícího materiálu určeno obvodovým technikem jinak), jako je přípojka stávající a musí splňovat platné Městské standardy pro kanalizační zařízení. S ohledem na probíhající opravu kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Klusáčkova,

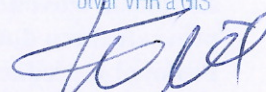
požadujeme spěšně koordinovat provedení opravy/obnovy přípojky s Ing. Liborem Krejčíkem (viz výše).

- Požadujeme zabezpečit přípojku proti poškození a ucpaní stavebním rumem.
 - Nedochází ke změně v kapacitě či typu odváděných odpadních/splaškových vod do kanalizace. Požadujeme dodržet.
 - Stavební úpravou nedojde k navýšení odtoku srážkových vod do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu, srážkové vody budou odváděny v menším množství. S daným návrhem souhlasíme.
 - Srážkové vody (i ze staveniště) budou během stavby likvidovány zasakováním do okolních nezpevněných ploch.
-
- Respektujte stávající vodovodní řady, vodovodní přípojky, kanalizační stoky a kanalizační přípojky. Ovládací armatury, poklopy šachet apod. je nutno ponechat volně přístupné a ovladatelné. Vodoměrové sestavy nesmí být během stavby měněny, pokud není stanoveno ve stanovisku BVK, a.s. jinak. **Obvodový technik může vyžadovat protokolární předání a následně protokolární převzetí stavu dotčených prvků (šachty, poklopy apod.), armatur atd., umístěných na síti. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur, šachet apod., bude v daném případě nedílnou součástí dokumentace stavby / protokolu skutečného provedení stavby.** Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele.
 - Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.
 - Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace proveďte dle platných předpisů a podle Městských standardů pro vodovodní síť a Městských standardů pro kanalizační zařízení a v nich uvedených norem, vyhlášek a zákonů, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056, ČSN 75 6710, ČSN 75 6101, ČSN 75 5401, ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545, ČSN EN 806-1, apod.
 - Úroveň vzdutí v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu v místě zaústění přípojky.
 - Stávající dešťová kanalizační přípojka musí svým stavebně technickým stavem odpovídat „Metodice města Brna, Městským standardům pro kanalizační zařízení“ a ČSN v nich uvedených.
-
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.**
 - Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení **ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.** Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky / ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícímu se 90° (úhly menší než 45° nejsou přípustné).
 - **Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu** v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich stanoveného zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
 - **Dodržte ochranné území vodovodních přípojek**, které je definováno v *Městských standardech pro vodovodní síť, v metodice Magistrátu města Brna s platností od roku 2010.* Ochranné území vodovodních přípojek, které lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. **Rovněž je nutné přihlédnout k umístění kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné území.**
 - Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu požadujeme umístit mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
 - V prostoru kde může docházet k namáhání od pojiždějících mechanismů, nebo od statických prvků zařízení staveniště atd. (stavební stroje, dopravní prostředky stavby, paty lešení, prvky zařízení staveniště apod.), požadujeme zajistit technickou infrastrukturu v provozování BVK, a.s. (vodovody, kanalizace atd.) proti možným negativním účinkům např. pomocí roznášecí plochy apod.
 - V průběhu stavebních prací musí být všechny prvky (šachty, armatury, apod.) na síti volně přístupné. Stavební činnosti nesmí dojít k poškození daných prvků.
 - V případě vzniku poruchy na technické infrastruktuře v provozování/správě BVK, a.s. z titulu činnosti stavby, upozorníte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník

(zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

- Projektant odpovídá za celistvost, úplnost a správnost navrženého řešení předložené projektové dokumentace, na jejímž základě bude stavba / stavební činnost bezpečně provedena a užívána, včetně umožnění snadno proveditelných oprav, údržby apod. technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
- Požadujeme dodržovat podmínky dle platných Městských standardů pro vodovodní sít' a kanalizační zařízení.
- Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku.
- **Zahájení prací oznamte provozním technikům min. 3 dny dopředu na uvedená telefonní čísla.**
- **Před zásypem přizvete obvodové techniky ke kontrole na místo samé.**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvár VHR a GIS



Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR

S pozdravem

Obecné poznámky:

- Upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení ochranných pásem kanalizačních stok a vodovodních řadů, dále také ochranného území kanalizačních a vodovodních přípojek, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují. Provozovaná technická infrastruktura je zřejmá z aktuálního podkladu oddělení technického archivu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Pisárcká 1, 603 00 Brno, tel. 543 433 130. O stanovisko ke stavbě žádejte majitele (provozovatele) dané sítě.
- Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení vodovodního a kanalizačního potrubí, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují (např. vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura atd.). O stanovisko ke stavbě žádejte majitele (popř. provozovatele) dané sítě. Provozovaná technická infrastruktura BVK, a.s. je zřejmá z aktuálního podkladu oddělení technického archivu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Pisárcká 1, 603 00 Brno, tel. 543 433 130.

Poznámky:

- Část doložených dokladů si ponecháváme pro naši potřebu.

Přílohy:

- Dílčí část projektové dokumentace.