

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/1753/2022/ŠA

V Jindřichově Hradci, dne :30.5.2022

Č.j.: VÚP/28844/22/Ša

Oprávněné úřední osoby: Bedřich Šafránek
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 241

mail: safranek@jh.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22.3.2022 oznámil, 25.5.2022 doplnil

E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterého zastupuje Hema CB s.r.o., IČO 07562501, Budějovická 467, 389 01 Vodňany II

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

DC DOBÍJECÍ ELEKTROSTANICE J. HRADEC **p.č. 3928/5 k.ú. Jindřichův Hradec**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3928/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Dobíjecí stanice elektromobilů.

Umístění stavby na pozemku:

- Parc. č. 3928/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Určení prostorového řešení stavby:

- Objekt DC DS bude umístěn na p.č. 3928/5 v blízkosti vjezdu do areálu aquaparku. Na předmětné ploše pro výstavbu dobíjecí elektrostanice je pruh zatravnění oddělující chodník v ulici a stávající parkoviště příčného stání. Navrženo je využití dvou stávajících parkovacích stání (3. a 4. z kraje) se zpevněnou plochou (zatravněvací rohože) a DS umístěná za těmito stáními.
- Stanice hypercharger Alpitronic HYC 150, výkon až 150 kW. Ocelová skříň o půdorysu 876x420 mm, výška 2250 mm. Osazení na základové desce.
- Nové napojení na inž.sítě – napájecí kabel NN, vedoucí z nového plastového elektroměrového pilíře umístěného vedle DS. Kabelová přípojka NN délky 3,00 m.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Jindřichův Hradec, Odbor životního prostředí vyjádření dne 23.2.2022 č.j. OŽP/7254/22/Ko-091
- Městský úřad Jindřichův Hradec, Odbor rozvoje, odd. památkové péče vyjádření dne 18.2.2022 č.j. ROZ/7251/22/My
- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor dopravy stanovisko dne 3.2.2022 č.j. DOP7249/22/AN
- ČEPS, a.s. stanovisko dne 1.11.2021 zn. 9749/2021/CEPS
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 1.11.2021 č.j. 12311/21/OVP/N
- ČD-Telematika z 2.11.2021 č.j. 1202120933
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko dne 1.11.2021 č.j. E54611/21
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 2.11.2021 č.j. MW9910185792354525
- Teplospol a.s. vyjádření dne 8.11.2021 č.j. So/2021/105/469
- CETIN a.s. z 18.3.2022 č.j. 585588/22
- ČEVAK a.s. z 2.11.2021 č.j. 021070163630
- EG.D, a.s. (el. ochr.pásmo) z 17.3.2022 zn. M18418-27057225
- EG.D, a.s. (el. + plyn) z 2.11.2021 zn. Z0980-26148399
- Služby města Jindřichův Hradec s.r.o. z 17.3.2022
- Policie ČR, DI z 8.2.2022 č.j. KRPC-16363-2/ČJ-2022-020306

Souhlas se stavebním záměrem: Město Jindřichův Hradec z 21.1.2022

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Jindřichův Hradec
PSČ 377 22

7-1

Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Hema CB s.r.o., Budějovická č.p. 467, 389 01 Vodňany II

Město Jindřichův Hradec, Klášterská č.p. 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec I

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Teplospol a.s., IDDS: jahtt89

Služby města Jindřichův Hradec s.r.o., IDDS: 6kbmpuh

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor správy majetku, Klášterská č.p. 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec I

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec I

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor dopravy, Klášterská č.p. 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec I