



MUZAX00KT6XC

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/31713/2021/SU/Syr
Č.j.: MUZA 42566/2021
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: Romana Syrovátková
Tel.: 415 736 495
E-mail: syrovatkova@mesto-zatec.cz

V Žatci dne 11. 10. 2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 27. 07. 2021 oznámil

E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje Kovoprojekta Brno a.s., IČ 46347011, Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno 2, pověřený zaměstnanec pan Jiří Ocásek

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Výstavba dobíjecí stanice E. ON BENZINA, Žatec

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6830/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Žatec.

Druh, účel a umístění stavby:

- Jedná se o umístění dobíjecí stanice a její napojení na distribuční síť na p.p.č. 6830/6 a stavební úpravu spočívající ve vybudování parkovací plochy u veřejně přístupné účelové komunikace Plzeňská 31u na p.p.č. 6830/6 v k. ú. Žatec.
- Dobíjecí stanice TERRA 54 o rozměrech 565 x 780 x 1900 mm (Š + H + V) bude umístěna na betonovém základu o rozměrech 1000 x 1000 mm, hloubky 800 mm podél parkovacího místa. Kolem bude vybudován nový okapový chodník o rozměrech 1500 x 2850 mm z betonové dlažby s ohrazením v podobě betonových obrubníků.
- Kabelové vedení NN pro napojení dobíjecí stanice bude vedeno z nové přípojkové skříně (povolena samostatně) kabelem CYKY 4 x 70 v chrániče DN 90 do nového pilířového rozvaděče RE. Nabíjecí stanice bude z elektroměrového rozvaděče napojena kabelovým vedením CYKY 5 x 70, uloženým v chrániče DN 90.

- Stávající parkovací plocha bude rozšířena o 1 nové parkovací stání. Délka stání bude 5 000 mm, šířka 3 200 mm. Bude osazeno trvalé svislé dopravní značení IJ7 (se symbolem dobíjecí stanice) + E8d. Vodorovné značení parkovacích stání bude provedeno symbolem pro dobíjecí stanice elektromobilů.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Souběžně je samostatným oznámením záměru pod spis. zn. MUZAS/28931/2021/SU/Biz veden spis pro vydání územního souhlasu s názvem akce „LN Žatec, p. p. č. 6830/6, nové kNN (IV-12-4019625)“, součástí záměru je rovněž umístění nové přípojkové skříně pro napojení elektroměrového rozvaděče pro nabíjecí stanici.

Žadatel předložil tato závazná stanoviska a vyjádření dotčených správců sítí:

- Městský úřad Žatec – koordinované závazné stanovisko spis zn. MUZAS/24142/2021/SU/Slá, čj. MUZA 27897/2021 ze dne 28. 06. 2021;
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Louny stanovisko č. j. KRPU-96769-1/ČJ-2021-040706-2-IB ze dne 09. 06. 2021;
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů stanovisko 122615/2021-1150-OÚZ ze dne 31. 03. 2021;
- ČEZ Distribuce, a. s. souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení zn. 1116598758 ze dne 14. 06. 2021 a vyjádření zn. 1117389346 ze dne 14. 07. 2021;
- SčVK, a. s. vyjádření k dokumentaci zn. O21690062587/UTPCMO/RR ze dne 08. 06. 2021.

Upozornění:

- Stavba bude na pozemku umístěna dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. M. Vrtal a ověřené situace umístění, která je součástí územního souhlasu jako příloha; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovvi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.
- Stavební úprava spočívající v rozšíření parkovací plochy podléhá vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu. Tímto stavebním úřadem je Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Otisk razítka

Ing. Tomáš T R Á V N Í Č E K, MPA

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) **ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 03. 09. 2021** a položky 17 odst. 1 písm. f) **ve výši 10 000 Kč byl zaplacen dne 08. 10. 2021, celkem 10 500 Kč.**

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz, doručeno prostřednictvím zmocněnce

Kovoprojekta Brno a.s., IDDS: yxiet7d, zmocněnec

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IDDS: upm88qu

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Město Žatec, zastoupené Městským úřadem Žatec, odborem rozvoje města, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

dotčené orgány

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - ochrana ovzduší, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n