**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), na základě výsledků užšího řízení na veřejnou zakázku s názvem

**Administrativní zajištění věcných břemen**

**včetně zajištění souvisejících geodetických prací II.**

**„Oblast název a č. …[DOPLNÍ PŘÍKAZNÍK] “**

Číslo smlouvy Příkazce: [bude doplněno Příkazcem před uzavřením Smlouvy]

Číslo smlouvy Příkazníka: [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy]

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Příkazce | : | **EG.D, s.r.o.** |
|  | Se sídlem | : | Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno |
|  | Zapsána v obchodním rejstříku | : | vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 142374 |
|  | Zastoupená | : | Ing. Pavlem Čadou, Ph.D., jednatelem a Ing. Václavem Hrachem, Ph.D., jednatelem |
|  | IČO | : | 21055050 |
|  | DIČ | : | CZ21055050 |
|  | Bankovní spojení | : | KB, č. účtu 27-9426120297/0100 |

a

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2. | Příkazník | : | **[bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy]** |
|  | Se sídlem | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |
|  | Zapsaná v obchodním rejstříku | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |
|  | Zastoupená | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |
|  | IČO | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |
|  | DIČ | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |
|  | Bankovní spojení | : | [bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] |

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení vedeného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) tuto příkazní smlouvu (dále též „**smlouvu**“)

**Vymezení základních pojmů pro účely této smlouvy:**

**Apostila-** doložka, jež se připojuje za oficiální listiny a dokumenty, která prokazuje ověření podpisu a otisku razítka na [listině](https://cs.wikipedia.org/wiki/Listina) za účelem jejího použití v zahraničí.

**Dílčí plnění, nebo Dílčí zakázka –** je jednotlivé plnění předvídané v této Smlouvě, realizované na základě Dílčí smlouvy, uzavřené postupem uvedeným v této smlouvě.

**Dílčí smlouva -** je smlouva na jednotlivé Dílčí plnění předvídané v této Smlouvě uzavřená postupem uvedeným v této smlouvě. Příkazce je oprávněn definovat odlišný postup uzavírání Dílčích smluv a to zejména s ohledem na rozvoj IT technologií Příkazce a v souladu s vyhrazenými právy definovanými v čl. 17.4. Smlouvy.

**DS** – distribuční soustava.

**DSPSg** – geodetická dokumentace skutečného provedení stavby. Pro každé Dílčí plnění, pro potřebu vyhotovení GP, je Příkazník oprávněn si stáhnout geodetická data z aplikace EMS.

**EMS –** Externí mapová služba, webová aplikace určená především pro geodetické společnosti, které vytváří pro EG.D, s.r.o. digitální dokumentaci staveb, digitální úložiště DSPSg. Slouží taktéž jako komunikační platforma mezi EG.D, s.r.o. a registrovanými společnostmi. Podpisem Příkazní smlouvy je sjednána smlouva o přístupu do EMS v rozsahu definovaném přílohou č.4 a Příkazce přidělí odpovědným zástupcům Příkazníka uvedeným v příloze č.6 příslušné oprávnění.

**GP-** Geometrický plán vypracovaný oprávněnou geodetickou společností vymezující území jež budou dotčena VB.

**Inkasní smlouva** – smlouva uzavřená mezi Příkazníkem a příslušným katastrálním pracovištěm umožňující platit správní poplatky (kolky) bezhotovostním platebním stykem.

**Kalkulace ceny -** je proces stanovení ceny za realizaci Dílčího plnění, kdy cena je vypočtena a vychází z nabídky Příkazníka a skutečně provedených výkonů na základě Příkazcem odsouhlaseného skutečného množství provedených Výkonů a Oprávněných nákladů v souladu s touto smlouvou;

**KN-** katastr nemovitostí.

**Oprávněné náklady** – náklady za pořízení a úhradu: kolkových známek; znaleckých posudků pro ocenění věcného břemene; úředního překladu smlouvy do cizího jazyka; snímků z katastru nemovitostí; výpisů z katastru nemovitostí; výpisů z obchodních nebo jiných rejstříků; úředního ověření listin; úředního ověření podpisů; správní a notářské poplatky.

**Poddodavatel** - je fyzická nebo právnická osoba, pomocí které má Příkazník plnit určitou část předmětu plnění této Smlouvy, nebo která má poskytnout Příkazníkovi k plnění předmětu této Smlouvy určité věci či práva.

**Profil zadavatele** – elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém Příkazce (zadavatel) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám. Profil zadavatele je dostupný z odkazu: <https://ezak.eon.cz/profile_display_770.html>

**Provozovatel distribuční soustavy -** EG.D, s.r.o., dle zákona číslo č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění.

**Region –** místo plnění vymezené v čl. III. Systému kvalifikace (Kategorie/Část). Přesné územní vymezení regionu, části veřejné zakázky je uvedeno v části III. Kategorie/Části Systému kvalifikace, v zadávací dokumentaci Sektorové veřejné zakázky „Administrativní zajištění věcných břemen včetně zajištění souvisejících geodetických prací“ a v čl. 5.8 této smlouvy.

**SBVB -** Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení VB, na jejich základě jsou uzavírány smlouvy SVB, které uzavírá Příkazník ve prospěch Příkazce v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.

**Systém kvalifikace –** systém, kde jsou vymezeny podmínky kvalifikace pro tuto veřejnou zakázku a kde je veden seznam kvalifikovaných dodavatelů.

**SVB -** Smlouvy na věcná břemena, které uzavírá Příkazník ve prospěch Příkazce, na jejímž základě je Příkazce oprávněn zřídit VB v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.

**VB - věcné břemeno** – smluvní vztah s vlastníky nemovitostí ve prospěch Příkazce umožňující využití cizí nemovitosti či její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, přetínání vodiči a umisťování vedení na (v) cizích nemovitostech.

**VEBR + (dále jen VEBR) -** IT systémem spravovaný Příkazcem v kterém je administrováno plnění dle této smlouvy (proces VB).

**Veřejná zakázka –** veřejná zakázka s názvem „Administrativní zajištění věcných břemen včetně zajištění souvisejících geodetických prací II.“, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva.

**VNP** – všeobecné nákupní podmínky, tj. podmínky dodávek a služeb Příkazce, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy „Všeobecné nákupní podmínky společnosti E.ON Czech“ a které jsou platné ke dni podpisu této příkazní smlouvy. Pokud v některých ustanoveních VNP jsou povinnosti poskytovatelů vztaženy k subjektu E.ON Česká republika, s.r.o., platí tyto shodně, jako kdyby byl uveden Příkazce, tj. EG.D, s.r.o.

**Zadávací notifikace –** Oznámenígenerované a zaslané Příkazníkovi v elektronické podobě IT systémem Příkazce ( nyní VEBR,…) mající charakter výzvy k uzavření Dílčí smlouvy zaslané Příkazníkovi, aby zahájil plnění nové Dílčí zakázky a zajistil plnění v souladu s touto smlouvou. V rámci výzvy k uzavření Dílčí smlouvy jsou Příkazníkovi rovněž zaslány, zpřístupněny ke stažení podklady k nově zadávané dílčí zakázce. Akceptací, nebo uplynutím marné doby dochází k uzavření Dílčí smlouvy. Příkazce je oprávněn definovat a měnit postupy vedoucí k uzavření Dílčí smlouvy a rovněž měnit způsob předání podkladů potřebných pro realizaci dílčí zakázky Příkazci a to v souladu s touto smlouvou.

**zákon č. 458/2000 Sb.** – zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Zásady BOZP** – všechna relevantní ustanovení interní dokumentace E.ON, zejména zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany majetku a osob, tj. zásady které jsou upraveny dokumentem Příkazce „Dokumentace k zajištění BOZP, Regionální směrnice RS-019“, který tvoří přílohu této smlouvy.

**ZOOU –** zákon č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**ZP**- znalecký posudek vyhotovený za účelem zjištění ceny věcného břemene.

**ZZVZ** - zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1. **Účel a předmět smlouvy**
   1. Předmětem této smlouvy je provedení výkonů vedoucích k uzavírání smluv o VB, provedení geodetických činností, zřízení VB, výmaz VB a jejich vložení do katastru nemovitostí ve prospěch Příkazce a provedení dalších souvisejících činností, jako např. jednání s vlastníky a uživateli nemovitostí, s úřady apod. v souladu s touto smlouvou provedené Příkazníkem, jménem Příkazce a v jeho prospěch.
   2. Účelem této smlouvy je vymezení povinností, za kterých bude prováděno úplatné vykonávání nebo zajišťování činností Příkazníkem pro Příkazce. Konkrétní požadavky plnění vymezí Příkazce, jenž je provozovatelem distribuční soustavy, v souladu s ustanovením § 25 odst. 4) a § 59 odst. 2 zákona číslo 458/2000 Sb. oznámí Příkazníkovi prostřednictvím notifikace z IT systému Příkazce (aplikace VEBR).

**Plnění příkazníka spočívá v řádném provedení výkonů uvedených v čl. VII, které je Příkazník povinen plnit ve prospěch Příkazce.**

**V rámci plnění výkonů je Příkazník povinen zejména**

* + 1. **Smlouvy o zřízení VB:**

Příkazník je povinen:

1. zajistit vypracování geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby (pokud GP nebyl Příkazníkovi předán Příkazcem), případně jeho aktualizaci, pokud GP neodpovídá stavu v katastru nemovitostí;
2. zajistit platné výpisy z katastru nemovitostí k dotčeným nemovitostem;
3. zajistit vypracování znaleckého posudku pro ocenění věcného břemene výpočtem (pokud takovýto posudek je nutné zpracovat ke zjištění ceny za VB dle podmínek SBVB, nebo pro potřeby finančního či jiného úřadu), v případě potřeby zajistit výpočet ceny VB dle oceňovací vyhlášky v IT aplikaci určené Příkazníkem;
4. zajistit ostatní nezbytné listiny jako jsou např. výpisy z obchodních či jiných rejstříků, zřizovací listiny, stanovy apod. a podklady pro sepsání smlouvy o VB, a pro vklad do KN,
5. zajistit vyhotovení smluv o zřízení VB v požadovaném počtu, a to podle vzorů Příkazce v IT aplikaci Příkazce (aplikace VEBR, neurčí-li Příkazce jinak);
6. zajistit uzavření smlouvy o VB, tj. zajistit podpisy všech vlastníků dotčených nemovitostí včetně ověření těchto podpisů na dvou vyhotoveních smlouvy pro potřeby katastrálního úřadu a Příkazce;
7. v případě potřeby zajistit elektronické podepsání smlouvy i elektronické podání návrhu na vklad
8. zajistit apostilu, pro ověření pravosti podpisů, otisk úředních razítek a pečetí na listině, vyžaduje-li to právní řád;
9. zajistit úkony související s vydáním příslušného rozhodnutí opatrovnického soudu u osob nezletilých a nesvéprávných;
10. v případě nesouhlasu vlastníka zajistit předání podkladů pro účely žaloby nebo vyvlastnění;
11. zajistit úřední překlad smlouvy do cizího jazyka, pokud je to nezbytné a vyžadují-li to okolnosti k uzavření (vkladu) smlouvy;
    * 1. **Vklad do katastru nemovitostí:**

Příkazník je povinen:

1. zajistit vyhotovení návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí splňujících náležitosti dané zákonem č. 256/2013 Sb. v platném znění;
2. zajistit podpis Příkazce na návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a bezodkladně jej podat u příslušného katastrálního pracoviště spolu s povinnými přílohami (smlouva, GP apod.) v příslušném počtu a stavu vyžadovaném zákonem č. 256/2013 Sb. v platném znění;
3. zajistit úhradu návrhu na vklad v příslušné výši, a to formou uzavření Inkasní smlouvy dle požadavku příslušného katastrálního pracoviště;
4. v den podání návrhu na vklad před jeho podáním ověřit aktuálnost a pravdivost údajů tak, aby nedošlo k marnému podání;
5. poskytnout v přiměřené lhůtě odpovídající součinnost při řízení o povolení vkladu do KN;
   1. Smluvní strany sjednaly, že Příkazník je povinen:
6. veškerou administraci, zpracovávání dat a informací včetně vyhotovování všech vstupních i výstupních dokumentů a listin týkající se činností vykonávajících pro Příkazce zpracovávat výlučně v aplikačním prostředí Příkazce (v systému VEBR), neurčí-li Příkazce jinak;
7. Plnění realizovat v souladu s Přílohou č.1 Metodika VB a dále s pokyny Příkazce
   1. Pokud k řádnému naplnění předmětu a účelu této smlouvy je zapotřebí provedení dalších dodávek, služeb či prací a v popisu výkonů viz. příloha č. 2 nejsou výslovně uvedeny, o jejichž potřebě však Příkazník měl a mohl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností, považují se tyto dodávky, služby či práce za součást plnění jednotlivých výkonů, aniž by měl Příkazník nárok na doplnění, nebo změnu cen výkonů uvedených v čl. VII.
   2. Příkazník je povinen při realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a dílo realizovat tak, aby respektoval ustanovení platných a účinných právních předpisů (zejména pak zákona č. 458/2000 Sb. Energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále ustanovení platných standardů a předpisů Příkazce vztahujících se na realizované plnění (uvedených v této Smlouvě, jejích přílohách včetně dokumentů přístupných na internetové adrese dle čl. XVII.), dle pokynů Příkazce a v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
   3. Příkazce se zavazuje za řádně poskytnuté služby zaplatit Příkazníkovi cenu ve výši v souladu s touto smlouvou.
8. **UZAVÍRÁNÍ DÍLČÍCH SMLUV**
   1. Tato smlouva vymezuje další podmínky, za nichž budou mezi Příkazcem a Příkazníkem uzavírány Dílčí smlouvy**,** na základě kterých bude Příkazník poskytovat služby a realizovat další výkony potřebné pro naplnění účelu této smlouvy u konkrétního Dílčího plnění.
   2. Dílčí smlouvy na poskytování Dílčích plnění budou uzavírány následujícím způsobem:
9. Odpovědný zástupce Příkazce viz. příloha č. 5 zašle prostřednictvím IT nástroje Příkazce Zadávací notifikaci Příkazníkovi čímž inicializuje požadavek na provedení konkrétního Dílčího plnění. Příkazce rovněž zašle, nebo zpřístupní ke stažení Příkazníkovi všechny relevantní informace potřebné pro plnění Dílčí zakázky, a to některou z následujících forem: osobně, nebo mu budou zaslány poštou, nebo elektronicky e-mailem, nebo formou, na které se smluvní strany dohodnou, nebo nedojde-li k dohodě, kterou určí Příkazce.
10. Příkazník bezvýhradně zahájí plnění nebo její plnění odmítne spolu s uvedením důvodu odmítnutí, vůči stejnému odpovědnému zástupci Příkazce. Příkazník je oprávněn plnění odmítnout nejpozději do 48 hodin poté, co obdrží Zadávací notifikaci z IT nástroje Příkazce, a to pouze v případě, že mu v jejím splnění brání platné a účinné právní předpisy nebo závažné okolnosti, které v době uzavření této smlouvy nebylo možné předvídat, a které nespočívají v osobě Příkazníka. Pokud ve lhůtě do 48 hodin nebude Příkazci doručeno odmítnutí přijetí Zadávací notifikace (objednávky) s uvedením závažného důvodu odmítnutí nespočívajícím na straně Příkazníka, má se za to, že Příkazník objednávku přijal.
11. Přijetím Zadávací notifikace, nebo uplynutím lhůty, kdy Příkazník nereagoval je uzavřena Dílčí smlouva, jejíž obsah je určen údaji a podklady obdrženými od Příkazce k dané Dílčí zakázce a touto smlouvou.
    1. Příkazce předpokládá, že každý kalendářní rok trvání závazků z této smlouvy, resp. prováděcích smluv, uzavřených způsobem dle odst. 3.2 tohoto článku smlouvy, objedná u Příkazníka provedení více jak 100 ks Dílčích plnění. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednaly, že Příkazce není povinen objednat u Příkazníka plnění v žádném minimálním, nebo maximálním rozsahu.
    2. Dílčí plnění realizované Příkazníkem lze považovat za řádně dokončené pouze tehdy, dojde-li k provedení všech výkonů (vypořádání všech smluvních závazků, kterými bude zakázka tvořena) a po odsouhlasení Příkazcem v souladu s touto smlouvou.
    3. Ukončení předmětu dílčího plnění nastane na základě odsouhlasení a převzetí řádně dokončeného plnění Příkazcem, po systémovém uvolnění zakázky v IT nástroji Příkazce (nyní uvolnění k fakturaci ve VEBR), což potvrdí odsouhlasení a převzetí dokončeného plnění Příkazcem a současně je podkladem pro fakturaci.
    4. Závazky z Dílčí smlouvy zanikají řádným a včasným splněním nebo z důvodů uvedených v této smlouvě či právních předpisech. Zánik závazků z Dílčí smlouvy nemá vliv na platnost závazků z této smlouvy a ostatních Dílčích smluv uzavřených na základě této smlouvy.

**Iv. - Práva a povinnosti Příkazce a Příkazníka**

* 1. Povinnosti Příkazce

1. Předat Příkazníkovi včas, dostatečné a přesné pokyny, podklady a informace nutné ke splnění předmětu smlouvy, a to písemnou formou.
2. Spolupracovat s Příkazníkem v kolizních situacích a odstranit nedostatky způsobené ze strany Příkazce např. při zajištění chybějících podkladů, doplnění neúplných údajů, upřesnění informací, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne i v průběhu plnění smlouvy.
3. Činit úkony potřebné ke splnění předmětu této smlouvy, pokud je nemůže učinit Příkazník z důvodu nezastupitelnosti Příkazce v případě, že Příkazce neudělil Příkazníkovi plnou moc k těmto úkonům.
4. Seznámit a poskytnout Příkazníkovi podklady a oprávnění (případně proškolit uživatele) k IT aplikacím Příkazce (nyní VEBR a EMS) určeným pro správu plnění, jež je předmětem této smlouvy.
   1. Povinnosti Příkazníka
5. Dodržovat obecně závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy a pokyny Příkazce.
6. Veškerou činnost zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy Příkazce.
7. Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistí při plnění předmětu této smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce, rovněž je povinen neprodleně oznámit Příkazci případy námitek a připomínek třetích stran v souvislosti s plněním dle této smlouvy např. případy, kdy oprávněné osoby požadují vyšší náhrady za VB, než byly Příkazcem stanoveny.
8. Od pokynů Příkazce se nemůže odchýlit bez jeho písemného souhlasu. Výjimkou jsou pouze případy, kdy je to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. V takovém případě je povinen ihned informovat písemně Příkazce o provedených úkonech. U závazků Příkazce vzniklých bez souhlasu Příkazce, které nejsou v jeho zájmu, odpovídá Příkazník za veškerou škodu, která Příkazci tímto jednáním vznikne.
9. Příkazník se zavazuje uschovat všechny dokumenty významné pro Příkazce, které nabyl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy a tyto mu předat kdykoliv na základě jeho výzvy nebo při ukončení Dílčího plnění nebo platnosti této smlouvy.
10. Příkazník se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech okolnostech tvořících obchodní tajemství Příkazce vůči třetím osobám v souladu s čl. X., bude si dále počínat tak, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně osobních údajů v souladu s čl. IX. a v souladu s přílohami č. 1,3 a 4 této smlouvy. Zavazuje se, že nebude využívat údajů, které se dozvěděl v souvislosti s plněním dle této smlouvy ve svůj nebo něčí prospěch např. informace týkajících se majitelů případně nájemců nemovitostí, pro jiný účel než pro účel plnění této smlouvy.
11. Příkazník se zavazuje postupovat při realizaci geodetické části plnění v souladu s pokyny Příkazce a v souladu s přílohou č.4 na základě, které mu budou udělena přístupová práva do IT aplikací příkazce pro tuto část plnění (nyní aplikace EMS).
12. Příkazník se zavazuje plnění realizovat dle této smlouvy jen náležitě kvalifikovanými, odborně a zdravotně způsobilými zaměstnanci, je si vědom případných právních následků z nesplnění této skutečnosti, včetně náhrady škody způsobených Příkazci případně třetím osobám.
13. Příkazník je u jakýchkoli činností, k jejichž provádění obecně závazné právní předpisy, nebo podmínky v povolení vyžadují zvláštní odbornou způsobilost, povinen zajistit, že tyto činnosti budou realizovány osobami, které touto odbornou způsobilostí disponují. Příkazník je povinen na požádání Příkazce či jeho Zástupce prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
14. Příkazník je povinen v souladu s podmínkami vymezenými v Systému kvalifikace a v souladu se svoji nabídkou disponovat po celou dobu trvání této smlouvy minimálně níže uvedenými pracovníky, pracovníky na pozici OVB :

a) 3 pracovníky na pozici OVB, odborníky pro sjednávání smluv o zřízení věcných břemen s nejméně úplným středoškolským vzděláním a s délkou požadované praxe pro sjednávání smluv o zřízení věcných břemen min. 3 roky (popř. smluv na činnosti obdobného charakteru, např. smluv s vlastníky nemovitostí sloužících pro získání povolení realizovat stavbu, pro odkup nemovitosti,… ).

b) 1 pracovníka na pozici AZI, autorizovaného zeměměřického inženýra s kvalifikací dle § 16f odst. 1 písm. a) a c) dle zákona č. 200/1994 Sb. s oprávněním k výkonu a ověření výsledků zeměměřičských činností. Smluvní strany sjednaly, že Příkazník je oprávněn výkony pro danou pozici AZI zajišťovat dvěma osobami z nichž jedna bude splňovat oprávnění dle odst. a) a druhá dle odst. c).

1. Příkazník je povinen předložit seznam těchto osob do nabídky a není oprávněn v průběhu trvání smlouvy tyto osoby měnit bez souhlasu Příkazce. V případě potřeby změny těchto osob, je Příkazník povinen tyto osoby s Příkazcem písemně odsouhlasit (příloha č. 6 Smlouvy) a doložit k novým osobám doklady prokazující jejich kvalifikaci, v souladu s požadavky vyplývajícími ze systému kvalifikace a v souladu s nabídkou.
2. Příkazník je povinen zajistit, aby každý pracovník Příkazníka, zpracovávající administraci věcných břemen, byl vybaven IT zařízením s technologií Příkazce a to minimálně v rozsahu dle přílohy č. 10 smlouvy, Seznam technického vybavení.
3. Příkazník je povinen zajistit dostatečně personální naplnění kvalifikovanými pracovníky, technické a systémové vybavení pro tuto zakázku minimálně v rozsahu podle této smlouvy. Toto dále rozvíjet s ohledem na vývoj informačních technologií a požadavky Příkazce, a to zejména z důvodu kompatibility se systémovým prostředím Příkazce tak, aby každý pracovník zpracovávající administraci Dílčí zakázky při plněních v souladu s touto smlouvou byl náležitě proškolen a vybaven. Příkazník se zavazuje, že provádění Dílčí zakázky na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v příloze č. 6, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s toto smlouvou (dále jen „Realizační tým“).
4. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, jak je vymezena v kvalifikační částí vedené v Systému kvalifikace pro tuto zakázku a zkušenostmi členů realizačního týmu v souladu s nabídkou Příkazníka, kterou dle přílohy č. 6 disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v Zadávacím řízení. Jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Příkazník povinen oznámit Příkazci nejméně pět pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje.
5. Příkazník plně odpovídá za bezpečnost svých pracovníků a je povinen provádět předmět smlouvy mimo jiné i v souladu s povinnostmi vzhledem k BOZP vymezených v dokumentu uvedeném v čl. XVII. bod ii), v zákoně č. 309/2006 Sb. a v nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
6. Příkazník je povinen neprodleně oznámit Příkazci veškeré nepředvídatelné mimořádné události (úrazy), které se v souvislosti s činností Příkazníka za účelem provádění předmětu smlouvy stanou, a to jak zaměstnancům Příkazníka, poddodavatelům Příkazníka a taktéž i cizích osob.
7. Příkazník je povinen zajistit funkční opatření vedoucí k maximálnímu zabránění zneužití vydaných osobních certifikátů a přístupových údajů pro přístup do aplikačního IT prostředí Příkazce. Při podezření (nebo po zjištění) zneužití přístupových údajů nebo osobního certifikátu uživatele je uživatel i osoba pověřená jednat za Příkazníka povinna bezprostředně nahlásit tuto skutečnost administrátorům aplikace.
8. Příkazník je povinen průběžně kontrolovat, zda důvody, které znemožňují provedení a dokončení Dílčího plnění (zejména důvody např. exekuce, dědické řízení apod.), nepominuly. V případě, že takové důvody již netrvají, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Příkazce a danou zakázku dokončit.
9. Příkazník je povinen provádět všechny výkony v souladu s postupy, které definuje Příkazce v upřesňujících pokynech a přílohách č. 1 a 2. Příkazník je povinen kdykoliv po dobu trvání Dílčí zakázky a této smlouvy upozornit Příkazce na hrozící újmy a škody a je povinen předejít škodě tak, že učiní veškeré úkony z této smlouvy k zabránění vzniku škod.
10. Příkazník prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti Příkazníka z výkonu činností, jež jsou předmětem plnění Příkazníka dle této smlouvy a pojištění odpovědnosti Příkazníka za škodu způsobenou vadou díla (předmětu plnění) vše s limitem pojistného plnění alespoň 1 000 000,- Kč (jeden milion Kč). Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. V průběhu trvání této smlouvy se Příkazník zavazuje předložit pojistnou smlouvu Příkazci, bude-li k tomu ze strany Příkazce vyzván. Příkazník je povinen předložit pojistnou smlouvu nejpozději do 2 pracovních dnů po výzvě Příkazce dle předchozí věty.
11. Příkazník je povinen při realizaci Smlouvy dodržovat nejvyšší etické principy, včetně protikorupční praxe. Příkazník se zavazuje prokazatelně seznámit všechny své příslušné pracovníky a pracovníky svých Poddodavatelů s Etickým kodexem Příkazce, tento dodržovat a zajistit jeho dodržování svými pracovníky a zavázat k dodržování i Poddodavatele.

**v. - Doba A místo plnění, doba trvání smlouvy**

* 1. Příkazník se zavazuje dokončit každé Dílčí plnění zadané mu v souladu s touto smlouvou k realizaci tak, že do 4 měsíců vypracuje geometrické plány a plnění celé Dílčí zakázky dokončí do 8 měsíců od data vystavení Zadávací notifikace.
  2. Příkazce je v odůvodněných případech, na žádost Příkazníka oprávněn jednostranně, bez písemného dodatku k dílčí smlouvě prodloužit závazný termín dokončení Dílčího plnění v přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem, které při realizaci Dílčího plnění nastaly. Žádost o prodloužení termínu dokončení Dílčího plnění musí Příkazník předložit Příkazci ihned poté, co se dozví o důvodech, které budou mít vliv na termín dokončení Dílčího plnění. Žádost o prodloužení podává Příkazník prostřednictvím IT aplikace určené Příkazcem (nyní VEBR). Odmítne-li Příkazce prodloužit závazný termín dokončení Dílčího plnění, je Příkazník povinen Dílčí zakázku dokončit v termínu dle odst. 5.1.
  3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 60 měsíců. Kterákoliv ze smluvních stan je oprávněna vypovědět tuto smlouvu po dvou letech její účinnosti s výpovědní dobou 6 měsíců. Výpověď musí být protistraně doručena písemně a výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně.
  4. Smlouva může být ukončena i před dvouletým termínem předčasného ukončení dle čl. 5.3, a to písemnou dohodou smluvních stran, nebo z důvodu dle čl. 2.4, nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. Za závažné porušení se považují zejména případy uvedené v čl. XV. této smlouvy.
  5. Po nabytí účinnosti výpovědi nebo při ukončení platnosti smlouvy, je Příkazník povinen dokončit plnění dle dílčích smluv i těch, kde termín dokončení přesahuje platnost této smlouvy, neurčí-li Příkazce jinak.
  6. Příkazce má právo odstoupit od této smlouvy, nastanou-li okolnosti v této smlouvě předvídané, tj. nebude-li Příkazník souhlasit s rozšířením ceníku dle návrhu Příkazce dle čl. 7.4, nebo v případě nesouhlasu Příkazníka se změnou Obchodních podmínek Příkazce,
  7. Příkazce má právo odstoupit od této smlouvy rovněž tehdy, pokud dojde k jejímu závažnému porušení, a to zejména v případech uvedených v čl. XV.
  8. Místem plnění dle této Smlouvy je Region: [bude doplněno Příkazcem před uzavřením Smlouvy] dále specifikovaný v příloze č. 9.
  9. Příkazce si vyhrazuje právo v případě přesahu zakázky mimo vyhrazený Region, nebo v případě naléhavé potřeby, která vznikne např. odstoupením od smlouvy Příkazcem zadat plnění v rozsahu objemu prací dle čl. VI i mimo místo plnění dle této smlouvy. Cena za zrealizované výkony stanovená dle této smlouvy zůstane beze změny.

**Vi. – OBJEM PRACÍ**

* 1. Předpokládaný objem plnění, vztažený k příslušné oblasti, který bude naplňován realizací jednotlivých dílčích plnění dle potřeb Příkazce činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Č. oblasti** | **Oblast působnosti** | **Předpokládaná hodnota plnění v Kč za 12 měsíců** | **Limitní hodnota plnění v Kč za dobu platnosti smlouvy** |
| [ bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] | [ bude doplněno Příkazníkem před uzavřením Smlouvy] | [ bude doplněno Příkazcem před uzavřením Smlouvy] | [ bude doplněno Příkazcem před uzavřením Smlouvy] |

* 1. Příkazce není povinen výše uvedený objem plnění zadat Příkazníkovi k realizaci, ale je oprávněn tento objem jednostranně měnit s ohledem na své momentální potřeby. O plánovaném objemu plnění na nadcházející roční období bude Příkazce Příkazníka informovat. Příkazce je oprávněn objem prací snížit, nebo zvýšit bez uzavírání písemného dodatku této smlouvy. Bude-li Příkazce požadovat zajistit zvýšený objem prací, je Příkazník povinen nově navýšený objem prací realizovat.
  2. Smluvní strany se dohodly v souladu s aktuální judikaturou soudního dvora Evropské unie na stanovení maximálního limitního objemu plnění, který je vyjádřen výše uvedenou limitní hodnotou, kterou Příkazce může plnit z této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek na změně této maximální limitní hodnoty plnění, dochází po jejím překročení k zániku oprávnění Příkazce zadat Příkazníkovi jakékoliv další plnění. Ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti.

**VII- CENA a Úhrada Odměny PříkazníkOVI**

* 1. Za řádné dokončení plnění, které je předmětem Dílčí zakázky, náleží Příkazníkovi odměna vypočtená aplikací procentní slevy/přirážky k bázovým cenám výkonů ve výši:
* Spektrum č.1 výkony Příkazníka:[bude doplněno před uzavřením Smlouvy - bude vložena +/- % hodnota z hod. modelu nejvýhodnější nabídky]
* Spektrum č.2 geodetické výkony: [bude doplněno před uzavřením Smlouvy - bude vložena +/- % hodnota z hod. modelu nejvýhodnější nabídky]

Cena výkonů Příkazníka po aplikaci procentní slevy/přirážky (zaokrouhleno na jedno desetinné místo) k bázové ceně :

[ bude doplněna cena Příkazníka za každý výkon před uzavřením Smlouvy ]

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výkon** | **Název a popis výkonu\*** | **MJ** | **SP** | Cena Bázová v Kč bez DPH | **Cena Příkazníka v Kč bez DPH** |
| **V1** | Smlouva o zřízení věcného břemene s jedním povinným včetně souvisejících úkonů, v případě, že **je** uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene | ks | **Spektrum č.1 výkony příkazníka, uzavírání sml. závazků** | 1 989,0 |  |
| **V2** | Smlouva o zřízení věcného břemene s jedním povinným včetně souvisejících úkonů, v případě, že **není** uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (platí i pro odkupy) | ks | 2 918,0 |  |
| **V3** | Smlouva o zřízení věcného břemene včetně souvisejících úkonů, v případě, že smlouvy jsou uzavírány **před realizací stavby** (bez SBVB) | ks | 3 581,0 |  |
| **V4** | Každý další podpis povinného | ks | 663,0 |  |
| **V5** | Návrh na vklad do katastru nemovitostí | ks | 398,0 |  |
| **V6** | Neuzavřená smlouva o zřízení věcného břemene, na níž bylo prokazatelně pracováno - platí i pro smlouvy, které budou předány na žalobu, vyvlastnění | ks | 1 194,0 |  |
| **V7** | Návrh na zahájení řízení v případě nezletilých nebo nesvéprávných | ks | 1 326,0 |  |
| **V8** | Příprava podkladů pro potřeby vyvlastnění, pro potřeby žaloby | ks | 1 061,0 |  |
| **V9** | Podklady pro vklad zákonného VB | ks | 2 610,0 |  |
| **V10** | Speciální činnosti Příkazníka nezahrnuté v stávajících výkonech hrazené hod sazbou | hod | 531,0 |  |
| **V11** | Geometrický plán **do** **100m** v počtu základních vyhotovení ≤ 7 vč. tabulky ploch a délek | ks | **Spektrum č.2 geodetické výkony** | 3 979,0 |  |
| **V12** | Geometrický plán **každých** **dalších 100m** v počtu základních vyhotovení ≤ 7 vč. tabulky ploch a délek | ks | 2 653,0 |  |
| **V13** | Geometrický plán na jednotlivé podpěrné body VVN **do 1-2 kusů** v počtu základních vyhotoveních ≤ 7 vč. tabulky ploch a délek | ks | 4 377,0 |  |
| **V14** | Geometrický plán na  jednotlivé podpěrné body VVN **nad 2 kusy** v počtu základních vyhotoveních  ≤ 7 vč. tabulky ploch a délek | ks | 2 918,0 |  |
| **V15** | Za každou další kopii geometrického plánu | ks | 133,0 |  |
| **V16** | Příprava podkladů pro měření v terénu z PD, z KÚ, zpracování mapových podkladů | km | 3 979,0 |  |
| **V17** | Geodetické zaměření stavby **před realizací stavby**, měření ID bodů, vytyčení trasy, zaměření a stabilizace bodů VB | km | 6 632,0 |  |
| **V18** | Speciální činnosti Geodeta nezahrnuté v stávajících výkonech hrazené hod sazbou | hod | 796,0 |  |

\*bližší vymezení rozsahu a způsobu plnění je uvedeno v Příloze č.1 Metodika VB a Příloze č.2 Popis a pravidla pro vykazování výkonů

* 1. Podmínky pro úhrady výkonů:
* Cena dle výše uvedeného odstavce 7.1 je stanovena jako cena pevná a pokrývá celý rozsah a objem prací pro popsaný předmět plnění a nebude se měnit (vyjma změn předvídaných dle čl. 7.3 a 7.4 této smlouvy) vlivem změn cen vstupů a vnějších podmínek. DPH bude účtováno v souladu se zákonnými daňovými předpisy platnými ke dni fakturace.
* Upřesnění pravidel pro vykazování výkonů je uvedeno v příloze č.2 Popis a pravidla pro vykazování výkonů.
* Do ceny výkonů jsou zahrnuty i další náklady (vyjma Oprávněných nákladů), činnosti a materiál, které v této Smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale Příkazník jakožto odborník (odborná a kvalifikovaná společnost) o nich věděl nebo mohl vědět, že jsou nezbytné anebo potřebné pro provedení Dílčí zakázky tak, aby plnění realizovaná Příkazcem byla řádná, kompletní a mohla sloužit svému účelu. Náklady na tyto podružné činnosti, jež jsou nutné a/nebo potřebné vynaložit pro úspěšné dokončení plnění, jsou zahrnuty v této části ceny (ve výkonech) a nebudou Příkazníkovi samostatně hrazeny (např. náklady na modernizaci HW a SW, na obnovení licencí, administrativní náklady, poštovní služby, výkony spojené s pořízením a kontrolou dat, firemní náklady na mzdy, zdravotní a sociální pojištění, správní režie, výrobní režie, ostatní přímé náklady, zisk, náklady na ochranné pomůcky pro zajištění BOZP, náklady spojené se zajištěním součinnosti s ostatními organizacemi a útvary Příkazce, apod. …)
* Do ceny výkonů nejsou zahrnuty Oprávněné náklady, které budou Příkazníkovi hrazeny ve výši jejich pořízení bez další marže Příkazníka. Budou fakturovány společně s jednotlivými výkony a dle pravidel uvedených v příloze č.2. Výše oprávněných nákladů za vyhotovení znaleckých posudků a úředních překladů musí být předem odsouhlasena Příkazcem, jinak tyto nebudou Příkazníkovi hrazeny.
* Příkazník je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového postupu při plnění této smlouvy a požadovat po Příkazci uhradit jen oprávněně vynaložené výkony. Konečná cena za dokončené Dílčí plnění bude vypočtena na základě řádně provedených a Příkazcem odsouhlasených výkonů v souladu s touto smlouvou.
* U Dílčích plnění, u kterých bylo předvídatelné, že jsou od prvopočátku jednoznačně neřešitelné a u případů, kde nebyla uzavřena smlouva SVB, z důvodů na straně Příkazníka, nevzniká Příkazníkovi nárok na odměnu.
* Příkazník je oprávněn vystavit účetní doklad (fakturu) za předmět plnění až po dokončení Dílčí zakázky v souladu s čl. 3.5. Nelze-li z objektivních důvodů nestojících na straně Příkazníka Dílčí zakázka dokončit, tak, odsouhlasí-li to Příkazce je Příkazník oprávněn vystavit fakturu u Dílčí zakázky před termínem jejího dokončení. Rozsah fakturace nedokončené zakázky určí Příkazce s ohledem na plán dokončení zakázky.
  1. Inflační doložka
* Sjednaná jednotková cena příslušných výkonů dle čl. 7.1. této smlouvy je platná a neměnná do 31.1.2027.
* Ceny Příkazníka uvedené v čl. 7.1 Smlouvy budou od 1. 2. 2027 a následně od 1. 2. každého roku navýšeny s ohledem na inflaci v předchozím roce platnosti Smlouvy. Ceny budou změněny pouze za podmínky, že součet míry inflací vyjádřený přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen podle údajů Českého statistického úřadu (dále jen CSU) překročí v předešlém ročním/ víceletém období, pokud nebyly ceny měněny, hranici 4 %. Pak bude cena výkonů Příkazce pro následující období navýšena o 80 % hodnoty inflace/cí dle vzorce a postupem:

**Cjn = Cj  +  Cj  x (0,8 x Rm/100)**

kde je:  **Cjn**         nová cena

**Cj** původní cena

**Rm** míra inflace vyjádřená v %  podle údajů  Českého statistického úřadu za předcházející roky platnosti smlouvy, kde nebyla inflace zohledněna („Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen“ na oficiálních stránkách Českého statistického úřadu [https://www.czso.cz/csu/czso/mira\_inflace](https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.czso.cz%2Fcsu%2Fczso%2Fmira_inflace&data=05%7C01%7Cfrantisek.marecek%40egd.cz%7Cdb8f8783f67c4bcf439a08da2785321b%7Cb914a242e718443ba47c6b4c649d8c0a%7C0%7C0%7C637865750259324865%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=8%2BbApOQehnlDQhkxX5JtbqAsveFuqgKV9wQut8TUs0I%3D&reserved=0))  :

* Od 1. 2. 2027 překročí-li inflace za kalendářní rok 2026 hranici 4 %, pak bude cena měněna a ve výpočtu bude zohledněna inflace za kalendářní rok 2026.
* Od 1. 2. následného roku, překročí-li inflace za předešlý kalendářní rok hranici 4 %, respektive také za kalendářní rok ještě předchozí, pokud nebyly ceny dříve měněny (roční inflace byla pod hodnotou 4 %), pak budou ceny výkonů navýšeny o 80 % hodnoty součtu inflací předešlých let.

Ve výše uvedeném postupu bude vycházeno vždy z oficiálního sdělení „Míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen" na oficiálních stránkách Českého statistického úřadu (https://www.czso.cz/csu/czso/mira\_inflace).

Požadavek na uplatnění inflační doložky je Příkazník povinen v dostatečném předstihu oznámit Příkazci. Změna ceny bude sjednána dodatkem Smlouvy smluvních stran a nelze nárokovat zpětně u cen v Dílčích smlouvách uzavřených před termínem jejich změny.

Přepočtená cena výkonů bude zaokrouhlena na jedno desetinné místo. Příkazník, jako poskytovatel zdanitelného plnění, se zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona o DPH v platném znění bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat Příkazce riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že Příkazci by mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým Příkazníkem na základě této smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, vyhrazuje si Příkazce právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Příkazníka postupem podle § 109a téhož zákona. Příkazníkovi bude o tuto daň snížena úhrada. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se Příkazce zavazuje Příkazníkovi řádně a včas oznámit, a to nejpozději do 14 dnů od provedení úhrady daně.

## Nedílnou součástí faktury bude podklad k fakturaci z IT aplikace Příkazce (VEBR). Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění), účetního dokladu (dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění) a obchodní listiny (dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy Příkazce a číslo zakázky. Faktury budou doručovány výhradně elektronicky a adresou pro doručování faktur pro EG.D, s.r.o. je určena e-mailová adresa: faktury@egd.cz, nesdělí-li Příkazce Příkazníkovi jiné kontaktní údaje. E-mail může obsahovat pouze jeden přiložený dokument ve formátu PDF, jehož součástí by měla být jedna faktura včetně příloh o velikosti maximálně 10 MB. Veškeré vystavené doklady Příkazník opatří číslem smlouvy, které je uvedeno v záhlaví smlouvy jako číslo smlouvy Příkazce.

## Faktury dle této smlouvy jsou splatné převodem na účet Příkazníka, uvedený v záhlaví této smlouvy nebo určený pro danou platbu Příkazníkem, a to ve lhůtě 60 dnů od data doručení Příkazci. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla odpovídající částka odepsána z účtu Příkazce.

## Příkazce je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit Příkazníkovi fakturu, která neobsahuje některou náležitost nebo má jiné obsahové nedostatky nebo zjistí-li Příkazce ve lhůtě splatnosti vadu plnění, bez jejího zaplacení. Při vrácení faktury musí Příkazce uvést důvod vrácení. Příkazník je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu nebo plnění opravit nebo fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ruší běh lhůty její splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

* 1. V případě, že by bylo pro účely realizace kteréhokoli dílčího plnění zapotřebí rozšířit ceník (detailní ceníkové položky/výkony) obsažený v čl. 7.1 této Smlouvy nebo doplnit či upravit některé ustanovení této smlouvy, může být doplněno a nebo aktualizováno v souladu s vyhrazenými změnami smluvního závazku uvedenými v čl. XVII a následujícím postupem:
     1. Příkazce vymezí změnu a vnitřní členění nové položky/výkonu odvozením pomocí jednotlivých stávajících položek/výkonů uvedených v této Smlouvě. Na základě tohoto vymezení stanoví Příkazce Bázovou cenu nové položky/výkonu, na jejichž základě je navržena. Specifikaci nové položky/výkonu včetně jejího ocenění Bázovou cenou a zařazení do příslušného spektra výkonů uvedených v čl. 7.1. Doplnění navrhne Příkazce a návrh zašle k akceptaci Příkazníkovi.
     2. Pokud stanovení vnitřního členění nové položky/výkonu dle předchozího odstavce není (byť zčásti) možné, vyzve Příkazce Příkazníka k ocenění nové položky/výkonu společně s informací o její obsahové náplni. Toto ocenění je Příkazník povinen předložit do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy. Cena nové položky/výkonu bude následně stanovena Příkazcem s ohledem na bázové ceny, které obdržel od Příkazníka případně od dalších vyzvaných dodavatelů v rámci průzkumu trhu daného segmentu služeb.
     3. Takto vzniklá nová položka/výkon bude zařazena dle charakteru do příslušného spektra ceníku v čl. 7.1 Smlouvy. Na takto vzniklou novou položku/výkon se bude v rámci plnění dle této Smlouvy vztahovat stejná procentní přirážka či srážka pro spektrum, do nějž nová položka/výkon spadá.
     4. Změna položek/výkonů bude sjednána dodatkem smlouvy.
     5. S takovouto jednostrannou změnou doplnění ceníku je Příkazník oprávněn vyslovit nesouhlas a to do 10 dnů od data doručení oznámení o změně stejným způsobem, jako mu bylo oznámení o změně doručeno, jinak se má za to, že se změnou souhlasí.
     6. V případě nesouhlasu Příkazníka se změnou Seznamu a bázových cen Výkonů je pak Příkazce oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení nesouhlasného vyjádření Příkazníka s takovou změnou. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet okamžikem doručení výpovědi Příkazníkovi. Nevyužije-li Příkazce ve lhůtě dle předchozí věty své právo tuto Smlouvu vypovědět z důvodu vyslovení nesouhlasu Příkazníka, trvá Smlouva i nadále, a to za použití Seznamu a bázových cen Výkonů uvedených v čl. 7.1 ve znění před jejich změnou.

**VIII- Poddodavatelé**

* 1. Příkazník se zavazuje, že část předmětu této smlouvy týkající se zajištění činností (vyjma geodetických prací) souvisejících s uzavřením SVB dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, nebude plněna poddodavatelem, ale výhradně vlastními pracovníky. Realizaci takto věcně vymezené části předmětu plnění této smlouvy zajistí Příkazník vlastními zaměstnanci. Za tímto účelem se Příkazník zavazuje zaměstnávat pracovníky s příslušnou kvalifikací v souladu s podmínkami vymezenými v kvalifikační částí veřejné zakázky vedenými v systému kvalifikace, v souladu s nabídkou Příkazníka, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
  2. Příkazník se zavazuje, že při realizaci plnění budou poddodavatelé uvedení v příloze č. 6 plnit ty části plnění, které specifikuje příloha č. 6, a to plně v souladu s podmínkami této Smlouvy. Příkazník však odpovídá za plnění všech svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele. Provedení Dílčí zakázky je vázáno na osobní vlastnosti Příkazníka.
  3. Před využitím plnění prostřednictvím poddodavatele je Příkazník povinen postupovat v souladu s ust. § 105 odst. 3 ZZVZ a předložit Příkazci doklady od všech poddodavatelů prokazující jejich základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ, bude-li to Příkazce vyžadovat.
  4. Doplnění anebo výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v příloze č. 6 (nebo později Příkazcem schválených) je možná jen s předchozím písemným souhlasem Příkazce, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Příkazník prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci a Příkazník neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v Zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Příkazce je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo byl poddodavatelem jiného účastníka v Zadávacím řízení.
  5. Příkazník se zavazuje všechny poddodavatele prokazatelně seznámit s požadavky Příkazce vzhledem k BOZP, ochranně osobních údajů, mlčenlivosti a zajistit jejich pravidelné proškolení.
  6. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 8.1 až 8.5 Příkazníkem opravňuje Příkazce k odstoupení od Smlouvy.
  7. Vlastním pracovníkem se pro potřeby této Smlouvy rozumí zaměstnanec, který pro Příkazníka pracuje na základě pracovní smlouvy, nebo některé z dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, nebo pracovník, který byl k výkonu práce k Příkazníkovi dočasně přidělen pracovní agenturou.
  8. Pokud Příkazník použije k plnění závazků z této Smlouvy Poddodavatele, není odpovědnost Příkazníka za řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy nikterak omezena a Příkazník je odpovědný, jako by plnil sám. Příkazník svoje Poddodavatele osobně vede prostřednictvím svého zástupce. Každý Poddodavatel Příkazníka je povinen splňovat podmínky Smlouvy a dodržovat povinnosti dané touto Smlouvou Příkazníkovi a řídit se požadavky zástupce Příkazce, přičemž se Příkazník zavazuje Poddodavatele k tomuto zavázat.
  9. Příkazník je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Příkazce za konkrétní plnění. Příkazník se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetěpřírozce a zavázat své Poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Příkazník je povinen předložit Příkazci příslušné části smluv uzavřených mezi Příkazníkem a jeho Poddodavatelem, dokládající splnění tohoto závazku ke kontrole Příkazci, bude-li to Příkazce požadovat.

**IX-Ochrana osobních údajů**

* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy je nezbytné, aby docházelo ke zpracování osobních údajů. Smluvní strany, resp. Příkazce jako správce osobních údajů a Příkazník jako zpracovatel osobních údajů pro případy, kdy bude při realizaci této smlouvy docházet ke zpracování osobních údajů fyzických osob - vlastníků dotčených nemovitostí, příp. zákazníků Příkazce, uzavírají Příkazce s Příkazníkem zároveň s touto smlouvou též smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž podepsané znění tvoří přílohu č. 3 této smlouvy , a která implementuje požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zejména čl. 28.
  2. Zástupci smluvních stran této smlouvy nebo jiné osoby oprávněné jednat za smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že jejich identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace protistrana zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění smlouvy s dodavateli a obchodními partnery, provozní potřeby a ochranu svých právních nároků.
  3. Každá smluvní strana se zavazuje informovat své kontaktní osoby, zástupce nebo zaměstnance případně uvedené v této smlouvě (dále jen společně „kontaktní osoby“) o zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů a záznamů vzájemné komunikace na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění této smlouvy, provozní potřeby a ochranu svých právních nároků a o právech s tím souvisejících.
  4. Zástupce smluvní strany této smlouvy nebo jiná osoba oprávněná jednat za smluvní stranu této smlouvy nebo jakákoliv kontaktní osoba má v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje po dobu trvání této smlouvy a dále do doby uplynutí promlčecí doby práv vzniklých z případného porušení této smlouvy či protiprávního jednání protistrany nebo jejích kontaktních osob.
  5. Další informace o zpracování osobních údajů jsou trvale dostupné na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

**X-Mlčenlivost**

* 1. Příkazník se zavazuje, že zachová mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy, Dílčím smlouvám a jednáním vedoucím k jejímu uzavření. Dále se Příkazník zavazuje, že zachová mlčenlivost ve vztahu k informacím, které se při výkonu své činnosti při plnění této smlouvy dozví vzhledem k Příkazci či jiné společnosti patřící do stejného koncernu jako Příkazce (tj. koncernu, jehož řídící osobou je E.ON SE, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Německo), zákazníkům (odběratelům) Příkazce a jejich odběrným zařízením (dále jen „důvěrné informace“). Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy rozumí také informace charakteru obchodního a finančního, která se týká zákazníků Příkazce (např. informace o metodice a výši náhrad, způsobu vypořádávání se s vlastníky dotčených nemovitostí).
  2. Příkazník se zavazuje, že veškeré důvěrné informace, které mu budou poskytnuty, nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a nebo potřeby třetích stran. Povinnost zachovávat závazek mlčenlivosti ve vztahu k důvěrným informacím trvá po celou dobu trvání závazků z této smlouvy nebo prováděcích smluv, a dále po jejich zániku do té doby, nežli se důvěrné informace stanou veřejně známými, aniž by Příkazník porušil své povinnosti podle této smlouvy, maximálně však po dobu 15 let ode dne zániku závazků z této smlouvy a všech prováděcích smluv.
  3. Závazek mlčenlivosti dle této smlouvy se nevztahuje na:

## Sdělení důvěrných informací zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům, poradcům, poddodavatelům a jiným spolupracujícím osobám Příkazníka, kteří jsou vázáni zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti alespoň v takovém rozsahu, jaký stanoví tato smlouva; Příkazník není oprávněn zprostit tyto osoby povinnosti mlčenlivosti bez předchozího písemného souhlasu Příkazce.

## Důvěrné informace, jež v době jejich sdělení jsou veřejně přístupné nebo byly již dříve získány Příkazníkem zákonnou cestou a v souladu s touto smlouvou.

## Sdělení důvěrných informací orgánům veřejné správy a institucím, které jsou oprávněny získávat a nakládat s důvěrnými informacemi na základě obecně závazných právních předpisů, vznikne-li Příkazníkovi ze zákona povinnost těmto subjektům důvěrné informace poskytnout, o čemž je Příkazník povinen dostatečně předem písemně informovat Příkazce; pokud by to bylo v rozporu s právními povinnostmi Příkazníka, lze Příkazce informovat též neprodleně po sdělení důvěrných informací.

## Sdělení důvěrných informací s předchozím písemným souhlasem Příkazce.

## Informace, jež byly Příkazcem výslovně označené jako nedůvěrné.

**XI.-záruka za řádné plnění SMLOUVY**

1. Příkazník je povinen nejpozději do 20 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy předat Příkazci záruku za řádné plnění Díla ve formě bankovní záruky nebo ve formě složení finanční částky na účet (dále jen „Bankovní záruka“).

## Bankovní záruka vystavená bankou musí splňovat tyto podmínky:

* bude vystavena Renomovanou bankou, což znamená banku s bankovní licencí platnou na území Evropského hospodářského prostoru a/nebo zemí OECD disponující stupněm dlouhodobého ratingu Baa1 či vyšším dle ratingové agentury Moody´s, resp. disponující stupněm dlouhodobého ratingu BBB+ či vyšším dle ratingové agentury Standard & Poor’s, resp. disponující stupněm dlouhodobého ratingu BBB+ dle ratingové agentury Fitch;
* výše Bankovní záruky bude 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých);
* Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž se banka zaváže, že uspokojí Příkazce, jako oprávněného z Bankovní záruky, na jeho první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání;
* veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky nese Příkazník bez nároku na jejich náhradu ze strany Příkazce;
* Bankovní záruka musí být platná a účinná nejméně po dobu 2 let od okamžiku účinnosti Smlouvy.
  1. V případě, kdy Příkazce uplatní nárok na zaplacení konkrétní částky, bude čerpat plnění z Bankovní záruky do výše požadované částky. Před uplatněním plnění z Bankovní záruky oznámí Příkazce písemně Příkazníkovi důvod a výši požadovaného plnění. V případě čerpání Bankovní záruky je Příkazník povinen do 14 kalendářních dnů ode dne čerpání Bankovní záruky Příkazcem poskytnout Příkazci novou Bankovní záruku – předložit novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (na původní výši Bankovní záruky) tak, aby splnil povinnost udržovat Bankovní záruku v souladu se Smlouvou.
  2. Třicet dní před zánikem platnosti a účinnosti Bankovní záruky je Příkazník povinen předložit Příkazci novou Bankovní záruku s platností a účinností nejméně další 2 roky.
  3. Příkazce je oprávněn uplatnit nárok z Bankovní záruky a požadovat čerpání až do výše vystavené Bankovní záruky v případě, že:

1. Příkazník neprodlouží platnost Bankovní záruky dle postupu uvedeného v článku 11.2. V takovém případě je Příkazce oprávněn čerpat celou částku Bankovní záruky za účelem vytvoření jistoty na účtu Příkazce k zajištění povinností Příkazníka dle této Smlouvy;
2. Příkazník neuhradí Příkazci jakoukoli smluvní pokutu, náhradu újmy, náklady či jiný závazek dle této Smlouvy, nebo nevydá bezdůvodné obohacení vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, nebo nesplní řádně a včas jakoukoliv jinou povinnost dle této Smlouvy ani do 20 dnů od doručení žádosti Příkazcem.
   1. Příkazce vrátí Bankovní záruku Příkazníkovi nebo bance, která tuto záruku vystavila, do 20 kalendářních dnů poté, co došlo k zániku Smlouvy a byly dokončeny všechny Dílčí plnění.

## Bankovní záruka ve formě složení finanční částky na účet Příkazce. Finanční částka musí splňovat tyto podmínky:

* 1. Výše finanční částky bude 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).
  2. Finanční částka bude složena jako neodvolatelná a bezpodmínečná.
  3. Finanční částka bude složena na bezúročný účet příkazce č.ú.: 107-1289350267/0100 (dále jen „Záruční účet“). Variabilní symbol platebního příkazu bude číslo Smlouvy Příkazníka.
  4. Finanční částka na účtu bude složena nejméně do doby, kdy uplyne poslední ze záručních dob dle této Smlouvy.
  5. Finanční částka může být v průběhu této doby nahrazena Bankovní zárukou vystavenou bankou dle podmínek písm. a) tohoto článku Smlouvy o dílo, a to ve stejné výši.
  6. V případě, kdy Příkazce uplatní nárok na zaplacení konkrétní částky, může čerpat plnění ze Záručního účtu do výše požadované částky. Před uplatněním plnění ze Záručního účtu oznámí Příkazce písemně Příkazníkovi důvod a výši požadovaného plnění. V případě čerpání ze Záručního účtu je Příkazník povinen do 14 kalendářních dnů ode dne čerpání finančních prostředků Příkazcem doplnit finanční prostředky na původní výši dle čl. 11.5.
  7. Příkazce je oprávněn k čerpání ze Záručního účtu až do jeho plné výše v případě, že Příkazník neuhradí Příkazci jakoukoli smluvní pokutu, náhradu újmy, náklady či jiný závazek dle této Smlouvy, nebo nevydá bezdůvodné obohacení vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, nebo nesplní řádně a včas jakoukoliv jinou povinnost dle této Smlouvy ani do 20 dnů od doručení žádosti příkazce.
  8. Příkazce vrátí Příkazníkovi finanční částku Záručního účtu do 20 kalendářních dnů poté, co došlo k zániku Smlouvy a byly dokončeny všechny Dílčí plnění.
  9. Pokud Příkazník nesplní svou povinnost předložit Bankovní záruku formou A, nebo B, nebo svou dílčí povinnost dle formy A - zajistit platnost a účinnost Bankovní záruky po celou dobu trvání této Smlouvy, svou povinnost předložit novou Bankovní záruku v případě, že dojde k jejímu čerpání, nebo povinnost prodloužit platnost Bankovní záruky, nebo svou dílčí povinnost při uplatnění formy B složit finanční prostředky na Záruční účet příkazce, nebo svou povinnost zajistit, že částka bude na účet složena do doby než uplyne poslední ze záručních dob, svou povinnost doplnit finanční prostředky na původní výši při jejich čerpání Příkazcem, bude každé jednotlivé porušení považováno za podstatné porušení Smlouvy.

**XII. - Odpovědnost za vady, záruka**

* 1. Vady plnění musí být Příkazníkem odstraněny v souladu s touto smlouvou a s dokumentem VNP.
  2. Minimální záruční doba na provedení Dílčí zakázky (popř. každé jeho Dílčího plnění) poskytnutá Příkazníkem činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od termínu potvrzeného předání a převzetí daného plnění Příkazcem.
  3. Na případné vady plnění Příkazce písemně upozorní Příkazníka neprodleně po jejich zjištění. Příkazník je povinen odstranit každou jednotlivou reklamovanou vadu dílčího plnění v přiměřeném termínu vzhledem k charakteru reklamované vady. Nejzazší termín pro odstranění jakékoliv vady činí 30 dní od jejího oznámení Příkazníkovi, nedohodnou-li se smluví strany jinak.
  4. Pokud Příkazník vadu neodstraní řádně a v termínu stanoveném čl.12.3, je Příkazce oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě, a to na riziko a náklady Příkazníka, za cenu s +10% navýšením k ceně obvyklé v čase a místě plnění. Příkazník je povinen uhradit Příkazci veškeré vynaložené náklady spojené s odstraněním vady, přičemž všechna ostatní práva a povinnosti vztahující se k předmětu plnění zůstávají nedotčena. Shora uvedené náklady spojené s odstraněním vady předmětu plnění vyúčtuje Příkazce Příkazníkovi fakturou. Příkazník tímto současně uděluje Příkazci neodvolatelný souhlas s převedením části smlouvy týkající se práv a povinností z vadného plnění třetí osobě. Postoupení části smlouvy podle předchozí věty je vůči Příkazníkovi účinné okamžikem, kdy mu Příkazce toto postoupení oznámí nebo postupník prokáže. Okamžikem postoupení části smlouvy se Příkazce osvobozuje od všech svých povinností v rozsahu postoupení a Příkazník nemá právo toto osvobození odmítnout.
  5. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od Příkazce a ani při vynaložení veškeré péče nemohl Příkazník zjistit jejich nevhodnost, pokud na ně upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval.
  6. Pokud Příkazník neodstraní řádně a včas vadu reklamovanou Příkazcem, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi úhradu smluvní pokuty dle č. XIII. této Smlouvy.

**XiiI. – SMLUVNÍ POKUTY**

Pokud některá ze smluvních stran poruší svou povinnost plynoucí z této smlouvy, zavazuje se uhradit druhé smluví straně smluvní pokuty v souladu s jednotlivými ustanoveními tohoto článku smlouvy v termínu do 30 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvynebo určený pro danou platbu.

Nárok na náhradu újmy, která vznikla porušením povinnosti některé ze smluvních stran, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ustanoveními o smluvních pokutách nikterak dotčen a smluvní pokuta se do náhrady újmy nezapočítává. Uplatněné smluvní pokuty a úroky z prodlení je Příkazce oprávněn započíst proti pohledávce Příkazníka.

Příkazník je povinen učinit veškerá opatření potřebná k předcházení a odvrácení vzniku újmy, a pokud újma vznikne, je Příkazník povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby újma byla co nejmenší. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Příkazce má vedle práva na náhradu újmy na jmění (škody) nárok také na odčinění nemajetkové újmy.

Příkazník je povinen zaplatit v plné výši veškeré poplatky, pokuty, penále, úroky apod. za porušení povinností stanovených platnou právní úpravou, za porušení podmínek stanovených v příslušném rozhodnutí a povolení, jakož i za prodlení či nedodržení doby stanovené v rozhodnutích a povoleních vztahujících se k výkonu jeho činnosti. Zaplacené majetkové sankce, pokuty, penále, úroky apod. není Příkazník oprávněn účtovat Příkazci.

Seznam smluvních pokut:

* 1. V případě, prodlení Příkazníka s dokončením Dílčího plnění dle čl. 5.1 této smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat zaplacení a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý případ prodlení a započatý den prodlení.
  2. V případě opakovaného prodlení Příkazníka ve více jak 10 případech v jednom kalendářním roce s dokončením Dílčího plnění dle čl. 5.1, nebo v případě prodlení Příkazníka ve více jak 3 případech v jednom kalendářním roce s odstraněním reklamovaných vad dílčího plnění v termínu delším jak 60 dnů, nebo v případě prodlení Příkazníka s dokončením Dílčího plnění dle této smlouvy delším jak 60 kalendářních dní, je Příkazce oprávněn požadovat zaplacení a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ prodlení a započatý den prodlení. Smluvní pokuta za prodlení ve výši podle tohoto odstavce se použije u 4. a každého dalšího prodlení Příkazníka v jednom kalendářním roce. V případě, že je Příkazník v prodlení delším více než 60 kalendářních dní, použije se pro prvních 60 dní prodlení smluvní pokuta ve výši podle čl. 13.1 a pro 61. den a každý další den prodlení se použije smluvní pokuta ve výši podle tohoto odstavce.
  3. Jestliže Příkazník poruší své povinnosti vyplývající z čl. III, kdy odmítne realizovat plnění a odmítne přijmout plnění v rozporu s čl. 3.2. smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat zaplacení a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé odmítnuté plnění.
  4. V případě, že Příkazník poruší své povinnosti a použije pro plnění zakázky Příkazcem neodsouhlaseného poddodavatele v rozporu s touto smlouvou, nebo v případě, že bude Příkazník provádět plnění prostřednictvím pracovníka, který nebude uveden v posledním Příkazcem předloženém seznamu všech jeho pracovníků, kteří se podílejí na předmětu plnění této Smlouvy (příloha č. 6 Smlouvy), je Příkazce oprávněn požadovat a Příkazník se zavazuje zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
  5. V případě, že Příkazník poruší své povinnosti spojené s ochranou osobních údajů, důvěrných informací nebo dalších povinností stanovených v čl. IX., nebo X. této Smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý případ takového porušení.
  6. V případě, že Příkazník poruší své povinnosti spojené s pojištěním stanovených v čl. IV. odst. 4.2 písm. t) této smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den, kdy je tato smluvní povinnost porušena.
  7. Pokud Příkazník svou nečinností nebo nesprávným jednáním způsobí, že věcné břemeno nebude zapsáno do katastru nemovitostí, a tím dojde k nesplnění zákonné povinnosti Příkazce, má Příkazce právo požadovat po Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý případ takového porušení, kterou se Příkazník zavazuje zaplatit.
  8. V případě, že Příkazník poruší jiné povinnosti stanovené touto Smlouvou neuvedené výše v předchozích ustanoveních tohoto článku, je Příkazce oprávněn a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý takový případ porušení. V případě opakovaného porušení, kdy na porušení byl Příkazcem již upozorněn, je Příkazce oprávněn požadovat a Příkazník se zavazuje uhradit Příkazci na základě jeho výzvy smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé opakované porušení.
  9. V případě porušení povinnosti předat Příkazci bankovní záruku za řádné plnění smlouvy dle čl. XI. této Smlouvy či zajistit, aby byla bankovní záruka v účinnosti po celou dobu uvedenou v témže článku Smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi a Příkazník se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním bankovní záruky či za každý i započatý den, kdy trvá porušení povinnosti zajistit její účinnost.
  10. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu závažného porušení smlouvy dle čl. XV. uhradí smluvní strana, která porušila své povinnosti plynoucí z této smlouvy veškeré vzniklé škody včetně nákladů spojených s nápravou újmy a dále uhradí smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
  11. Ujednáním jakékoliv smluvní pokuty nezaniká nárok příslušné smluvní strany na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti kryté touto smluvní pokutou, a to ani ve výši přesahující sjednanou výši smluvní pokuty.

**XIV.- Ostatní ujednání**

14.1 Příkazník je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, s péčí řádného hospodáře, dodržovat a respektovat pokyny Příkazce, či zástupce Příkazce, dodržovat ustanovení platných obecně závazných právních předpisů, platných českých technických norem a platných podnikových norem energetiky vztahujících se na realizované plnění. Příkazník je povinen poskytnout náležitou součinnost pracovníkům zástupce Příkazce a řídit se při plnění této smlouvy i jejich pokyny.

* 1. Příkazník se zavazuje dbát na pověst a dobré jméno Příkazce i jeho zástupce a zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo pověst a dobré jméno Příkazce nebo zástupce Příkazce jakkoliv ohrozit nebo poškodit, a to zejména vůči vlastníkům nemovitých věcí dotčených realizací Dílčí zakázky.

**XV.- Závažné porušení smlouvy**

Každá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší zvlášť závažným způsobem podmínky smlouvy, čímž se rozumí zejména případy:

15.1 Dojde k prodlení s termínem dokončení Dílčího plnění Příkazníka nebo prodlení s úhradou sjednané ceny Příkazcem delším než 60 kalendářních dnů od sjednaného data, a pokud byla na tuto skutečnost příslušná smluvní strana upozorněna a nesjednala ani v poskytnuté dodatečné přiměřené lhůtě nápravu.

15.2 Jestliže bylo proti druhé smluvní straně vydáno usnesení o zahájení insolvenčního řízení nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku nebo druhá smluvní strana ztratila oprávnění k podnikatelské činnosti.

15.3 Dojde-li k závažnému porušení povinnosti Příkazníka v oblasti Ochrany osobních údajů, zabezpečení nebo zneužití dat nebo bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souvislosti s realizací Dílčí zakázky.

15.4 Dojde k porušení smlouvy, pro nějž je Příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu dle čl. 11.13, čl. 13.4, čl. 13.5 nebo čl. 13.6 této Smlouvy.

15.5 Bude-li vůči Příkazníkovi nebo vůči členovi jeho statutárního orgánu nebo jiného orgánu nebo vůči bývalému členovi takového orgánu, který v něm působil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, a kdykoli v průběhu trvání této Smlouvy (společně dále jen „podezřelý“), bylo zahájeno či vedeno trestní řízení, v rámci kterého je podezřelý obviněn či obžalován z toho, že v rozhodném období spáchal v souvislosti s jakoukoli veřejnou zakázkou či jiným poptávkovým řízením realizovaným pro Příkazce jako zadavatele některý trestný čin podle § 216, § 256, § 257, § 331, § 332 nebo § 333 trestního zákoníku. Příkazce si vyhrazuje možnost samostatně posoudit jednání, pro které bylo trestní řízení zahájeno s přihlédnutím k jeho konkrétním skutkovým okolnostem a rovněž s přihlédnutím k dokladům a důkazům, které se mu v této souvislosti podaří shromáždit, přičemž důvodem pro odstoupení může být zejména jednání, které nese znaky závažného profesního pochybení ve smyslu § 48 odst. 5 písm. f) ZZVZ, které zpochybňuje důvěryhodnost Příkazníka, přičemž i jednání, které nenaplňuje všechny znaky trestného činu, může naplňovat znaky závažného profesního pochybení a naopak nebo pokud;

15.6 Příkazník ve své žádosti o účast či nabídce na veřejnou zakázku uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo nejsou přesné a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení na veřejnou zakázku ke škodě Příkazce, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

15.7 Pokud Příkazník uzavřel s jinými dodavateli zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.

15.8 Příkazníkem předložené doklady nebo potvrzení skutečností, o tom že splňuje podmínky Nařízení Rady EU č. 2022/576, se projeví jako nepravdivé.

15.9 V případě závažného porušení podmínek předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména způsobení těžkého zranění či úmrtí jakékoli osoby v souvislosti s realizací Díla z důvodu zanedbání Příkazníka.

15.10 Příkazník nepředloží na výzvu Příkazce platnou pojistnou smlouvu specifikovanou v čl. IV. odst. 4.2 písm. t) smlouvy.

Odstoupením od smlouvy se závazky z ní vyplývající zrušují k okamžiku odstoupení (ex nunc).

V případech odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany inventarizaci rozpracovanosti Dílčích zakázek. Příkazce pak uhradí Příkazníkovi oprávněné prokazatelné náklady, které Příkazníkovi při zabezpečování realizace jednotlivé Dílčí zakázky vznikly. Další pravidla vypořádání vzájemných vztahů při odstoupení Příkazce od smlouvy se řídí ustanoveními VNP.

Oznámení o odstoupení od smlouvy provede Příkazník i Příkazce písemnou formou a uvede důvod takového odstoupení.

Poškozená strana má právo požadovat náhradu doložené skutečné škody a ušlého zisku, které mu způsobila druhá strana porušením svých povinností.

**XVI.- Místo soudu a Uplatnění práva**

16.1 Pokud ve smlouvě nebo jednotlivé dílčí smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

* 1. Smlouva a jednotlivé dílčí smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude místně příslušným Okresní soud v Českých Budějovicích, popř. Krajský soud v Českých Budějovicích.
  2. Smluvní strany výslovně sjednávají povinnost odčinit vedle vzniklé škody také nemajetkovou újmu.
  3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či nevykonatelným, nedotkne se tato neplatnost či nevykonatelnost jiných ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, v co nejkratší lhůtě nahradit neplatné či nevykonatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude platné a vykonatelné a které bude svým obsahem obdobné nahrazovanému neplatnému či nevykonatelnému ustanovení.

**XVII. - Závěrečná ustanovení**

Příkazník se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy při dodržení všech ustanovení obsažených v dokumentech uvedených v této smlouvě a v souladu s dokumenty, které tvoří Obchodní podmínky:

1. Všeobecné nákupní podmínky společností E.ON Czech (VNP);
2. Dokumentace k zajištění BOZP, Regionální směrnicí RS-019;
3. Metodika VB (Prováděcí pokyn Příkazce pro Věcná břemena, jehož součástí jsou Pravidla pro vyhotovení GP před realizací stavby a Specifikace podkladů pro vyvlastnění)

Tyto dokumenty společně s dalšími dokumenty, na které tato smlouva ve smyslu § 1751 zák. č. 89/2012 Sb. odkazuje, jsou nedílnou součástí smlouvy a tvoří obchodní podmínky Příkazce. Podpisem této smlouvy Příkazník potvrzuje, že výše uvedené dokumenty obdržel, seznámil se a souhlasí s nimi a bude se jimi řídit. Příkazník zároveň souhlasí, že výše uvedené dokumenty může Příkazce jednostranně měnit; na případnou změnu bude Příkazník Příkazcem upozorněn a změněné (aktualizované) internetové dokumenty uvedené pod bodem i) -iii) předchozího odstavce budou zveřejněny prostřednictvím elektronického média, a to na adrese:

<https://www.egd.cz/vseobecne-nakupni-podminky> a https://ppz.egd.cz

Pro správu věcných břemen jsou informace zveřejňovány na internetovém portále aplikačního prostředí databázového systému VEBR na hlavní stránce:

[https://wa-vebr-01.azurewebsites.net/](https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwa-vebr-01.azurewebsites.net%2F&data=02%7C01%7Cfrantisek.marecek%40eon.cz%7Cad86d811ff00486cd93808d7f244b805%7Cb914a242e718443ba47c6b4c649d8c0a%7C0%7C0%7C637244249260300721&sdata=FABTQ3Iq61wvKJfh5fPk1ovsPkKvrDrSrgjiTPOO9kg%3D&reserved=0)

nebo přímým zasláním na mailovou adresu Příkazce.

Příkazce je oprávněn výše uvedené internetové odkazy a Obchodní podmínky Příkazce kdykoli po dobu účinnosti této smlouvy jednostranně změnit. Příkazce je povinen o takových případných změnách svých obchodních podmínek Příkazníka informovat, a to notifikací z portálu zhotovitele, nebo prostou elektronickou poštou na emailovou adresu jeho zástupců či kontaktních osob. Aktualizované znění Obchodních podmínek pak bude také vždy k dispozici na internetové adrese Příkazce. S takovouto jednostrannou změnou Obchodních podmínek Příkazce je Příkazník oprávněn vyslovit nesouhlas, a to do 10 dnů od data doručení oznámení o změně stejným způsobem, jako mu bylo oznámení o změně doručeno, jinak se má za to, že se změnou souhlasí. Jakákoliv změna Obchodních podmínek Příkazce se nepoužije na již uzavřené Dílčí smlouvy, vyjma situací vyžadovaných kogentními obecně závaznými právními předpisy.

V případě vyslovení nesouhlasu Příkazníkem se změnou Obchodních podmínek Příkazce je Příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení nesouhlasného vyjádření Příkazníka s takovou změnou. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet okamžikem doručení výpovědi Příkazníkovi. Nevyužije-li Příkazce ve lhůtě dle předchozí věty své právo tuto smlouvu vypovědět z důvodu vyslovení nesouhlasu Příkazníka, trvá smlouva i nadále, a to za použití Obchodních podmínek Příkazce ve znění před jejich změnou, se kterou Příkazník vyslovil nesouhlas.

Příkazník prohlašuje, že má tyto obchodní podmínky Příkazce ve znění platném k datu uzavření této smlouvy k dispozici, a že je mu jejich obsah znám.

* 1. Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy nebo jejích příloh lze provést pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou za dodatek této Smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto neplatí pro změny kontaktních osob uvedených v příloze č.5 a č.6 Smlouvy, bankovního spojení a čísla účtů Příkazníka a Příkazce a změny formulářů zveřejněné na portále pro Zhotovitele viz. čl. XVII, nebo pro změny, které bezprostředně vyplývají ze změn legislativních, které lze změnit jednostranným písemným sdělením. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny dodržovat také pravidla stanovená zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
  2. Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví Smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. Příkazník, který je plátcem DPH a poskytovatelem zdanitelného plnění a v případě, že jím poskytnuté zdanitelné plnění nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti, se zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude plnit řádně a včas.
  3. Příkazce si podle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny této Smlouvy v níže vymezeném rozsahu, nastane-li po jejím uzavření účinnost obecně závazného právního předpisu, který přímo ukládá nové nebo přísnější povinnosti vztahující se k plnění podle této Smlouvy v oblastech (i) ochrany osobních údajů, (ii) kybernetické a informační bezpečnosti, (iii) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, (iv) pravidel zadávání veřejných zakázek a souvisejících procesních povinností Příkazce, (v) energetických právních předpisů relevantních pro proces zřizování věcných břemen, (vi) stavebního práva, (vii) katastru nemovitostí, nebo (viii) jiných veřejnoprávních povinností Příkazce při zřizování a vypořádání věcných břemen a souvisejících činnostech. Změna je přípustná výlučně v tomto rozsahu:

(a) aktualizace Přílohy 1 (Technicko-organizační opatření) tak, aby odpovídala minimálním požadavkům vyžadovaným novou právní úpravou;

(b) doplnění konkrétních povinností Zpracovatele, které přímo vyplývají z konkrétních ustanovení právního předpisu (uvede se přesná citace);

(c) u dokumentů uvedených v zadávací dokumentaci jako závazné metodické podklady Zadavatele (zejména Metodika VZ / Regionální směrnice RS-019, vzory a checklisty) provedení úprav textu, struktury a náležitostí v rozsahu nezbytném k uvedení do souladu s novou právní úpravou.

Změnou podle tohoto článku nesmí dojít k rozšíření nebo změně předmětu plnění, ke zhoršení jeho parametrů ani ke zvýšení ceny/odměny v neprospěch Příkazníka; obchodní podstata Smlouvy zůstává zachována.

Strana navrhující změnu doručí druhé straně návrh dodatku obsahující (i) přesné nové znění dotčené části, (ii) přesný odkaz na právní předpis a jeho ustanovení, z něhož povinnost plyne, a (iii) odůvodnění nezbytnosti a rozsahu změny. Druhá strana se vyjádří do 30 dnů od doručení. Nedojde-li k dohodě do 90 dnů od doručení návrhu, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna Smlouvu vypovědět s 3měsíční výpovědní dobou.

Změnou podle tohoto článku nedochází ke změně odměny. Smluvní strany se mohou dohodnout na přiměřené úpravě ceny pouze, pokud nová právní povinnost nezbytně vyžaduje dodatečné činnosti Zpracovatele nad rámec dosavadních povinností.

Případné uveřejnění změny se provede pouze tehdy a v rozsahu, v jakém to ukládá právní předpis (např. registr smluv u povinných osob). Oznamovací povinnost dle § 222 odst. 8 ZZVZ se na změny podle tohoto článku nevztahuje.

* 1. Příkazce si vyhrazuje v souladu s ust. § 100 odst. 3 ZZVZ ve spojení s ust. § 222 ZZVZ, právo na použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb spočívajících v uplatnění nových postupů a zavádění nových IT aplikací v souladu s digitalizací procesů a cíli Příkazce v oblasti self-billing.
  2. Příkazce si vyhrazuje, v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ právo požádat o zajištění výkonů i mimo místo plnění dle této Smlouvy. Příkazník je oprávněn toto plnění odmítnout bez udání důvodu, aniž by mohli být aplikovány ustanovení o smluvních pokutách dle čl. XIII. této Smlouvy. Cena za zrealizované dílo bude kalkulována v souladu s čl. VII Smlouvy.
  3. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, nemusí být komunikace prostřednictvím e-mailu podepisována zaručeným elektronickým podpisem dle příslušných právních předpisů.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim znám význam všech oborových i jiných pojmů a zkratek v této smlouvě použitých.

Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednaly, že Příkazník se v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy zavazuje postupovat v souladu s přílohami této smlouvy, které jsou tvořeny souborem následujících dokumentů:

**příloha č. 1: Metodika VB** – je součástí smlouvy

**příloha č. 2: Popis a pravidla pro vykazování výkonů** – je součástí smlouvy

**příloha č. 3A: Smlouva o ochraně osobních údajů** – je součástí smlouvy

**příloha č. 3B: Technicko-organizační opatření bezpečnosti informací a ochrany osobních údajů (úroveň NÍZKÁ / STŘEDNÍ)** – je součástí smlouvy

**příloha č. 4: Smlouva o přístupu do EMS\_EGD** – je součástí smlouvy

**příloha č. 5: Seznam odpovědných zástupců Příkazce** – je součástí smlouvy

**příloha č. 6: Seznam pracovníků a poddodavatelů Příkazníka** – je součástí smlouvy

**příloha č. 7: Všeobecné nákupní podmínky společností E.ON Czech** – dostupné z: <https://www.egd.cz/vseobecne-nakupni-podminky>; nejsou součástí smlouvy a pro účely této smlouvy se použije verze uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, s možností jejich změny postupem dle čl. 17 této smlouvy

**Příloha č. 8: Dokumentace k zajištění BOZP – Regionální směrnice RS-019 včetně příloh** – dostupné z: <https://www.egd.cz/vseobecne-nakupni-podminky>; nejsou součástí smlouvy a pro účely této smlouvy se použije verze uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, s možností jejich změny postupem dle čl. 17 této smlouvy

**Příloha č. 9: Specifikace místa plnění** – je součástí smlouvy

**Příloha č. 10: Seznam technického vybavení** – je součástí smlouvy.

Za písemnou formu se pro účely této smlouvy smluvní strany považuje též elektronická forma, kterou je oprávněn stanovit Příkazce k jednotlivým částem plnění odlišně (např. aplikace VEBR, e-mail).

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

## Žádné ustanovení této smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění či požadavky Příkazce.

## Tato smlouva je podepsána smluvními stranami v elektronické podobě s platností originálu, z nichž Příkazce i Příkazník obdrží jedno vyhotovení.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim znám význam všech oborových i jiných pojmů a zkratek v této smlouvě použitých.

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: | Místo: |
| Za a jménem **EG.D, s.r.o.** | Za a jménem **[ bude doplněno Příkazníkem při uzavřením Smlouvy]** |
| Jméno: Ing. Pavel Čada, Ph.D.  Funkce: jednatel | Jméno: [ bude doplněno Příkazníkem při uzavřením Smlouvy]  Funkce: [ bude doplněno Příkazníkem při uzavřením Smlouvy] |
| Jméno: Ing. Václav Hrach, Ph.D.  Funkce: jednatel | Jméno: [ bude doplněno Příkazníkem při uzavřením Smlouvy]  Funkce: [ bude doplněno Příkazníkem při uzavřením Smlouvy] |