

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen ZZVZ)

Veřejná zakázka	
Název veřejné zakázky:	Odstraňování a oklešťování stromů podél DS (Průseky) VII
Ev.č. ve Věstníku veř. zakázek	Veřejná zakázka navazuje na zavedený systém kvalifikace s názvem „Systém kvalifikace – Odstraňování a oklešťování stromů podél DS (Průseky) II“, ev. č. ve věstníku veřejných zakázek: Z2023-058048
Druh zadávacího řízení:	Užší řízení dle ZZVZ
Druh veřejné zakázky podle předmětu	služby
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní

I.

Dotaz č. 1

Dotazy

- 1) Smlouva - Příloha č. 21 A – Podmínky realizace předmětu smlouvy říká, že „v OP nadzemního vedení VN (7 m od krajního vodiče) nebude porost vyšší než 3 metry“
Na každém OPDs se v současné době nachází stovky až tisíce vzrostlých stromů stáří 40 – 100 let, kterých se to týká. Předpokládá se, že tyto stromy budou vykáceny v rámci paušálu za údržbu OP 1 úseku/pole venkovního vedení VN s předpokládanou cenou zadavatele 9.000 Kč/1 pole ?
- 2) Smlouva odd. 2.3. – „Objednatel je povinen předat požadavky na provedení plánované údržby VN, NN Zhotoviteli nejméně s jednoměsíčním předstihem před požadovaným termínem zahájení plnění“
Vzhledem k nutnosti dodržení zákonných lhůt při získávání souhlasu se zásahem od vlastníků a institucí (Životní prostředí, CHKO atd.) a nezbytné administrativní činnosti na straně Zhotovitele (např. vyhledávání vlastníků atd.) je jednoměsíční předstih málo. Optimální je dvouměsíční předstih. Toto se týká i odd. 2.5
- 3) Smlouva odd. 2.4 b) – „Objednatel má právo na poskytnutí součinnosti a plnění Zhotovitele v případě poruchových stavů, kde o to objednatel Zhotovitele požádá“
Navrhujeme, aby se toto týkalo jen sousedního OPDs. Bylo by pro Zhotovitele např. z OPDs České Budějovice velmi složité provádět zásah v OPDs Zlín.
- 4) Smlouva odd. 3.1 – „Zástupce Objednatele je povinen každoročně, prokazatelným způsobem obcím a jednotlivým městským úřadům zasílat informační dopis“
Kdo je v tomto případě zástupce Objednatele ? Je to Zhotovitel ?
- 5) Smlouva odd. 10.11 – „Jednotkové ceny jsou pevné a nepřekročitelné do 1.3.2028“
V případě výjimečné situace spojené např. s válkou, epidemií apod. která by zapříčinila skokové zvýšení inflace, mezd atd. není Zhotovitel smlouvou chráněn, protože takto vzniklou situaci není schopen řešit výpovědí. Dle odd. 13.2 má možnost odstoupení od smlouvy jen dle článku a) tj. dohodou (se kterou ale nemusí Objednatel souhlasit) a článku b) po dvou letech účinnosti smlouvy s výpovědní dobou 6 měsíců.

- 6) Smlouva odd. 10.11 – „Překročí-li součet hodnot inflace za dva roky 2026 a 2027 hodnotu 6%, zavazuje se Objednatel upravit, tj. navýšit ceny uvedené v příloze č. 1 o 80% ze součtu hodnot inflace za roky 2026 a 2027. Upravené ceny budou platné pro období od 1.3.2028.“

Jak bude vypočítána inflace za rok 2028 ?

Z celkových nákladů Zhotovitele tvoří personální náklady (mzdy, zákonné odvody atd.) největší položku. Výše minimální a průměrné mzdy roste ale výrazně rychleji než výše inflace.

Min. mzda v roce 2024 - 18.900 Kč, v roce 2025 - 20.800 Kč tj. nárůst o 10%

Inflace za rok 2024 byla 2,4%

Smlouva Zhotovitele před touto situací chrání pouze valorizací a to až od 1.3.2028 a jen 80% z hodnoty inflace. Pokud bude vývoj pokračovat tímto tempem, dojde k situaci, kdy bude inflace za rok 2026 a 2027 celkem ve výši 4,8% a Zhotovitel nebude mít nárok na valorizaci tzn. bude min. 3 roky pracovat za stejné ceny. Minimální mzda se ale při tomto tempu navýší v období od roku 2026 do roku 2028 o 30%.

Je možné, že při takovém vývoji nebude Zhotovitel schopen, v plnění zakázky pokračovat. Pokud nedojde k úpravě této inflační doložky, mělo by být Zhotoviteli umožněno ukončit smlouvu dříve než za 2,5 roku od účinnosti smlouvy.

Odpověď Zadavatele na dotaz č. 1

- 1) Jedná se o **předpokládanou hodnotu v průměrné výši**, respektující jak pouhý ořez jednoho stromu či keře, přirozeně rostoucího osamoceně v rámci jednoho rozpětí mezi dvěma sousedícími podpěrnými body, tak i ořez celého stromořadí v tomto rozpětí, to i s možným pokácením stromu/stromů, stojících v ochranném pásmu (OP) vedení, avšak pouze za podmínky souhlasu, uděleného vlastníkem pozemku. Stromy nacházející se mimo ochranné pásmo jsou oceňovány samostatnými ceníkovými položkami z ceníku pro „Operativní potřebu Objednatele včetně kácení mimo OP“.
- Účastník ve výše uvedeném dotazu poukazuje pravděpodobně na situaci, kdy v určitých lokalitách bylo udržováno užší OP (např. specifické požadavky NP) a proto jsou na hranici OP vzrostlé stromy nad 40 let. V takovýchto případech je kácení vzrostlých stromů (je-li požadováno odpovědným technikem Zadavatele) samostatně naceněno položkami z ceníku pro „Operativní potřebu objednatel včetně kácení mimo OP“. V případě, kdy technik nabídku schválí, je přistoupeno k samotné realizaci.
- 2) Článek 2.3. a obdobně čl. 2.5. stanoví:
- “Nedohodnou-li se smluvní strany jinak je Objednatel povinen předat požadavky na provedení Plánované údržby VN, NN Zhotoviteli minimálně s jednoměsíčním předstihem před požadovaným termínem zahájení plnění.
- Není tedy těmito články striktně stanoven jednoměsíční předstih, jako prvořadá varianta je preferována vždy společná dohoda, pokud k ní však nedojde, následně přichází na řadu zadání v minimálně jednoměsíčním předstihu. Z výše uvedeného vyplývá, že Zhotoviteli je umožněno nejprve dohodnout se s Objednatelem na upřesnění termínu realizace akce, je tak se zadáním úseku v dostatečném předstihu obeznámen a teprve při nereflexování návrhu přichází na řadu předání požadavku v minimální lhůtě jednoho měsíce.
- 3) Zadavatel je limitován standardy na odstranění poruchových stavů dle Vyhlášky č. 540/2005 Sb., o kvalitě dodávek elektřiny a souvisejících služeb v elektroenergetice a při využití Zhotovitele z velké vzdálenosti s ohledem na značnou časovou náročnost přesunu kapacit a zejména mechanizace se takovéto řešení pro odstranění jednorázových poruch nedá ani předpokládat.

Zadavatel využil této možnosti např. při likvidaci škod způsobených tornádem v roce 2021 v oblasti Hodonín, ale i zde oslovil Zhotovitele s přijatelnou dojezdovou vzdáleností.

- 4) Pojem „Zástupce Zhotovitele“ je popsán v článku 18.12. Vymezení pojmů:
„... je osoba, kterou Objednatel určí. Objednatel je však samozřejmě oprávněn k realizaci veškerých práv a povinností dle této Smlouvy a v její souvislosti také osobně prostř. vlastních zaměstnanců či statutárních zástupců, a to i v případě, kdy tato Smlouva stanoví, že určitý úkon má provést zástupce Objednatele“.
Zástupce Objednatele se v textaci smlouvy používá velmi často a je jím rozuměn pracovník Objednatele. Citované zasílání informačních dopisů obcím a městským úřadům zabezpečuje již historicky každoročně přímo EG.D, s.r.o.
- 5) Zadavatel umožňuje vypovědět smlouvu písemnou dohodou smluvních stran kdykoliv v době platnosti smlouvy a písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany po druhém roce její účinnosti s výpovědní dobou 6 měsíců. Zadavatel považuje výše uvedené za dostatečné možnosti ukončení smlouvy v případě potřeby řešit její nefunkčnost, nebo nevýhodnost pro kteroukoliv smluvní stranu po dobu platnosti smlouvy.
- 6) Úprava cen probíhá ve dvouletém cyklu, za samotný rok 2028 tedy nedojde k úpravě ceníkových cen.
Hodnotícím kritériem pro úpravu cen je roční míra inflace měřená indexem spotřebitelských cen publikovaná Českým statistickým úřadem, nikoliv výše minimální a průměrné mzdy. Toto kritérium umožní dle názoru Zadavatele úpravu ceníkových cen v případě nestandardních výkyvů míry inflace v průběhu platnosti Smlouvy.

II.

Zadavatel uvádí, že vzhledem k povaze tohoto Vysvětlení neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

V Brně

Ing. et Ing. Anna Jiroušková
EG.D, s.r.o.