

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen ZZVZ)

Veřejná zakázka	
Název veřejné zakázky:	Projektová dokumentace – TR 400/110 kV Leskovice, část EG.D
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Druh veřejné zakázky podle předmětu	služby
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní

I.

Dotaz č. 1

Vážený zadavateli,

po dohodě s naším právním oddělením si Vám dovoluujeme zaslat následující dotaz ke znění Smlouvy o dílo, Článku 9 – Záruky a odpovědnost za vady, smluvní pokuty – body 9.2, 9.4, 9.5, 9.8, 9.9. Smluvní pokuty ve výše uvedených bodech považujeme za nepřiměřeně vysoké a navrhuje ke zvážení následující úpravy:

Bod 9.2 Na případné vady plnění Objednatel písemně upozorní Zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla v termínu do 10 dnů, nebo v jiné písemně dohodnuté lhůtě, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (místo 5 000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.

Bod 9.4 V případě prodlení Zhotovitele s termínem ukončení díla oproti maximálním lhůtám vymezeným dle čl. 5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% (místo 0,3%) z ceny (bez DPH) dané části (daný stupeň dokumentace) vymezené v čl. 7.1 a to za každý i započatý týden prodlení. Bod 9.5 V případě zaviněného prodlení Objednatel s proplacením faktury se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3% (místo 0,05%) z celkové smluvní ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení.

Bod 9.8 V případě zvýšení ceny stavby vlivem dalších Zhotovitelem účtovaných nákladů nad rámec této Smlouvy (dále jen „vícepráce“), kdy nutnost provedení daných víceprací byla zapříčiněna na základě vady/chyby projektové dokumentace dle této Smlouvy (předmětu plnění) je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši:

9.8.1 5% (místo 10%) z hodnoty Objednateli Zhotovitelem účtované vícepráce v případě vady/chyby vzniklé chybou rozpočtu či výkazu výměr nebo

9.8.2 10% (místo 20%) z hodnoty Objednateli Zhotovitelem účtované vícepráce za jinou vadu díla dle této Smlouvy, která měla za následek vícepráce

Výše smluvní pokuty dle tohoto odstavce bude Objednatel uplatněna do výše maximálně 5% (místo 10%) ze součtu ceny projektové dokumentace pro povolení stavby a z ceny projektové dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. 7, odst. 7.1 této Smlouvy (tj. celková cena díla vyjma ceny za autorský dozor a dokumentaci skutečného provedení stavby). Smluvní pokuta bude Objednatel uplatněna pouze v případě, že její výše přesáhne částku 50 tis. Kč (místo 20.000,-Kč).

Bod 9.9 Pokud dojde k zastavení nebo přerušení procesu povolování stavby, propadnutí vyjádření z důvodu porušení povinností Zhotovitele (např. nedodání požadované dokumentace na SÚ), je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč (místo 5.000,-Kč) za každý chybějící dokument či jinou vadu, kvůli kterým bude řízení o povolení záměru stavby přerušeno nebo zastaveno.

Děkujeme Vám za zvážení našich návrhů a jsme s pozdravem

Odpověď zadavatele č. 1

Zadavatel odpovídá tazateli, že výši smluvních pokut dle čl. 9 smlouvy zadavatel stanovil obdobně jak u obdobných zakázek, přiměřeně s ohledem na velikost a významnost této veřejné zakázky, projektované stavby jakou ji přikládá. Z tohoto důvodu rozhodl, že nevyhoví požadavkům tazatele.

Zadavatel v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu se ZZVZ a dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti ve smyslu §6 zákona.

Dotaz č. 2

DOTAZ č. 1 – Zohlednění autorského dozoru při posuzování referencí

Předmět: Rozhodné datum pro splnění referenční podmínky s přihlédnutím k specifickému charakteru VVN/ZVN projektů

U velkých energetických projektů VVN/ZVN (110 kV a výše) je standardní praxí, že mezi dokončením DPS a dokončením autorského dozoru vzniká významná časová prodleva. Zejména u zakázek o rozsahu 6 a více polí tato prodleva běžně přesahuje 3 roky z objektivních důvodů (výběrová řízení na zhotovitele u těchto staveb formou VZ, několikaleté etapizace výstavby z důvodu velikosti).

Striktní omezení reference pouze na datum předání DPS bez možnosti prokázání kontinuity projektu prostřednictvím AD:

- nerespektuje reálný životní cyklus těchto specifických zakázek
- diskriminuje dodavatele s prokazatelně kvalitními referencemi
- vytváří umělou bariéru v rozporu s § 6 a § 36 ZZVZ

Návrh úpravy čl. 6.5.1 ZD:

„Lhůta „za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou také tehdy, pokud v uvedené době byl dokončen autorský dozor navazující na DPS zpracovanou týměž dodavatelem v rámci téže zakázky. V takovém případě dodavatel doloží:

- datum dokončení DPS
- datum dokončení AD

Toto ustanovení se použije zejména u zakázek o rozsahu 6 a více polí, kde prodlení mezi odevzdáním DPS a ukončením AD přesáhlo 3 roky.”

Odůvodnění: Uznání AD jako relevantního milníku zajistí spravedlivé posouzení komplexních projektů bez snížení kvalitativních požadavků. DPS musí být vždy řádně dokončena, AD pouze potvrzuje kontinuální zapojení dodavatele v projektu.

Tyto úpravy navrhujeme provést i vzhledem k článku 6.5.2 Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci k pozici: Hlavní projektant, Zástupce hlavního projektanta, u kterých je jedna hlavních rolí - významných služeb výkon autorského dozoru na vyprojektované zakázce.

DOTAZ č. 2 – Upřesnění posuzování rozsahu „min. 6 polí“ u etapizovaných projektů

Předmět: Posuzování technické náročnosti reference dle rozsahu zpracované PD

Požadavek na „min. 6 polí“ by měl primárně hodnotit projektovou náročnost, nikoli rozsah fyzické realizace v dané etapě. V praxi jsou časté situace, kdy:

- PD byla zpracována pro rozvodnu o 8 polích včetně sekundárních systémů
- V první etapě bylo realizováno pouze 4 pole
- Technická náročnost projekce odpovídá plnému rozsahu

Návrh upřesnění čl. 6.5.1 písm. a):

„Požadavek na „min. 6 polí“ se posuzuje podle celkového rozsahu zpracované projektové dokumentace.

Reference se uzná i v případě, kdy byla v hodnocené etapě fyzicky realizována pouze část polí, pokud:

- PD byla zpracována pro min. 6 polí rozvodny o napěťové hladině 110 kV nebo vyšší
- součástí PD byly kompletní návrhy sekundárních systémů
- dodavatel ve vyplněných přílohách dle ZD k referenčním akcím uvede celkový projektovaný rozsah i rozsah realizované etapy”

Tyto úpravy navrhujeme provést i vzhledem k článku 6.5.2 Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci k pozici: Hlavní projektant, Zástupce hlavního projektanta, u kterých je jedna hlavních rolí - významných služeb výkon autorského dozoru na vyprojektované zakázce.

Odpověď zadavatele č. 2

Dotaz č. 1 Zohlednění autorského dozoru při posuzování referencí

S ohledem na charakter zakázky, kdy z dotazů účastníků zadavatel identifikoval nízký reálný počet obdobných zakázek na trhu následně prodloužil lhůtu dokončení významné zakázky z 5 na 10 let, aby nepřiměřeně neomezil účastníky této veřejné zakázky. Správně jak uvádí tazatel, mezi DPS a AD může být dlouhá prodleva a aplikací doporučení tazatele by bylo umožněno do okruhu tzv. významných zakázek zahrnout zakázky jejichž parametry vybočují z požadavků na významnou zakázku, jak ji stanovil zadavatel pro prokázání kvalifikace (zastaralá technologie, jiné IT aplikace, postupy neodpovídající současným požadavkům). Zadavatel trvá na původním zadání.

Dotaz č. 2 Upřesnění posuzování rozsahu „min. 6 polí“ u etapizovaných projektů

Zadavatel si dovoluje s tazatelem nesouhlasit, protože nechce dále rozmělnovat a ustupovat od parametrů tzv. významné zakázky, jak ji definoval (rozvodna o napěťové hladině 110 kV nebo vyšší s rozsahem minimálně 6 polí). Důvodem je, že parametry každé významné zakázky jsou stanoveny jako minimální. Projektované dílo přesahuje tyto parametry, obsahuje 20 ks polí plus podélné dělení (+ prostorová rezerva na 3. hlavní přípojnicí) atd. viz. zadání stavby.

II.

Zadavatel uvádí, že vzhledem k povaze tohoto Vysvětlení se lhůta pro podání nabídek nemění.

V Brně

Ing. et Ing. Anna Jiroušková
EG.D, s.r.o.