**Zápis o předání a převzetí budovy nebo stavby**

**(nebo její dokončené části)**

Číslo stavby:

Název stavby:

Číslo SOD:

Povolení stavby č.j.:

Zakázky:

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

Zhotovitel (obchodní název firmy):

Stavbyvedoucí/odborný dozor:

Projektant (obchodní název firmy):

Datum předání staveniště:

Datum převzetí stavby – dle smlouvy:

Datum zahájení přejímacího řízení:      

Datum ukončení přejímacího řízení:

Odchylky od schváleného projektu:

Soupis vad a nedodělků *(včetně termínu odstranění)*:

Soupis vad, nedodělků a porušení pravidel BOZP s vlivem na vypořání stavby dle smlouvy:

Další ujednání: *(např. dodatečně požadované práce vzájemné vypořádání, termín úplného vyklizení staveniště)*

Zhotovitel stavby potvrzuje, že veškeré vzniklé škody a pohledávky vlastníků, pachtýřů nebo nájemců stavbou dotčených nemovitostí byly ke dni dokončení stavby vyrovnány, což má doloženo prohlášením vlastníků, pachtýřů nebo nájemců nemovitostí. Za další škody zodpovídá zhotovitel díla.

Doklady a další přílohy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název | | ks |
| 1 | dokumentace skutečného provedení |  |
| 2 | geodetické zaměření |  |
| 3 | technická zpráva zhotovitele |  |
| 4 | revizní zpráva plynového zařízení |  |
| 5 | revizní zpráva hromosvodů |  |
| 6 | revizní zpráva elektrického zařízení |  |
| 7 | revizní zpráva elektrického zařízení – telemetrické sledování |  |
| 8 | stanovisko ITI k bezpečnosti technologického zařízení |  |
| 9 | zápis o zkoušce těsnosti a pevnosti |  |
| 10 | funkční zkouška |  |
| 11 | zápis o tlakové zkoušce potrubí |  |
| 12 | stavební deník |  |
| 13 | přípojkové karty |  |
| 14 | soupis připojených objektů, souhlasy majitelů s provedeným přepojením |  |
| 15 | protokol o prostorovém vytýčení stavby |  |
| 16 | protokol o proměření signalizačního vodiče |  |
| 17 | protokol o elektrojiskrové zkoušce u ocelového potrubí |  |
| 18 | protokol o radiografické kontrole svarů |  |
| 19 | protokol o revizi svářecího zařízení |  |
| 20 | prohlášení o čistotě potrubí |  |
| 21 | prohlášení o odplynění potrubí |  |
| 22 | zápis o vpuštění plynu |  |
| 23 | protokol o předání křížení a souběhů podzemních zařízení |  |
| 24 | protokol o předání povrchů |  |
| 25 | prohlášení o shodě |  |
| 26 | doklad o likvidaci odpadů |  |
| 27 | plán BOZP stavby |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Záruční doby jsou sjednány takto:

- na dodávku materiálu a technologických zařízení 24 měsíců

- na úpravy povrchů 36 měsíců

- na montážní a stavební práce 60 měsíců

- na jakékoli jiné části díla či práce potřebné k provedení díla 24 měsíců

Výše uvedené doby běží ode dne úspěšného a bezvadného převzetí předmětu dílčího plnění objednatelem.

Hodnocení stavby a závěrečný posudek přejímací komise:

Stavba je schopna bezpečného a spolehlivého provozu a přítomní nemají dalších připomínek k provedenému dílu.

Kvalita provedených prací:

Hodnocení BOZP:

Kvalita projektové dokumentace *(ve vazbě na realizaci stavby)*:

Přejímací komise:

Technický dozor stavebníka:       …………………….

Odpovědný zástupce zhotovitele: ……………………. …………………….

Projektant: ……………………. …………………….

Ostatní účastníci: ……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….