



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

Název zakázky

**Příprava projektové dokumentace pro E.ON páteřní síť**

Druh zakázky: zakázka na služby

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

**4 (z celkem 5)**

**Návrh smlouvy o dílo**

Zadavatel veřejné zakázky

**E.ON Česká republika, s. r. o.**  
F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

### 1. Smluvní strany

Zhotovitel: **Hema CB s.r.o.**  
zapsaná v: Krajský soud v Českých Budějovicích  
spisová značka: C 28114  
sídlo/bytem: Budějovická 467, Vodňany 389 01  
/zastoupený: Helena Matějčková, Ing. Pavel Štáštka  
IČO: 075 62 501  
DIČ: CZ 075 62 501  
bankovní spojení: Komerční banka  
č.ú.: 11581700302017/0100  
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy (dále jen „**osoba pověřená**“): Helena Matějčková, Ing. Pavel Štáštka

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel: **E.ON Česká republika, s. r. o.**  
se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
IČO: 25733591  
DIČ: CZ25733591  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 15066  
zastoupený Ing. Martinem Záklasníkem, jednatelem a Ing. Zdeňkem Bauerem, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka  
č.ú.: 1703621/0100  
osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy (dále jen „**osoba pověřená**“):  
Ing. Petr Hrubý

(dále jen „**objednatel**“)

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Záměrem objednatele je realizovat projekt, který je zaměřen na podporu rozvoje páteřní sítě rychlodobíjecích stanic společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. Projekt přispěje k rozvoji elektromobility v ČR, a tedy přispěje k naplnění cílů stanovených v rámci Národního akčního plánu čisté mobility. V rámci projektu bude realizováno 125 rychlodobíjecích stanic (dále také jen „**DS**“) rozmístěných do 50 oblastí v celé ČR. Projekt přispěje ke zlepšení a zkvalitnění infrastruktury rychlodobíjecích stanic a zvýší hustotu této sítě. Projekt je spolufinancován Evropskou unií z Operačního programu doprava – Výzva 68 registrační číslo projektu „Výstavba sítě rychlodobíjecích stanic E.ON“ CZ.04.2.40/0.0/0.0/19\_068/0000452 (dále jen „**Projekt**“);
- (B) Objednatel zahájil formou otevřeného řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) zadávací řízení (dále jen „**Zadávací řízení**“) za účelem výběru dodavatele projektových a inženýrských prací nezbytných pro umožnění instalace dobíjecích stanic. Zadávací řízení bylo rozděleno do 3 samostatných částí.
- (C) Na základě výsledků Zadávacího řízení byl v rámci části A zakázky vybrán zhotovitel, s nímž bude uzavřena tato smlouva.

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel zajistí, zpracuje či poskytne ke každé lokalitě, v rámci které bude umístěna dobíjecí stanice, dále uvedená plnění, a to v souladu s podmínkami, které blíže stanoví Technická specifikace obsažená v příloze č. 1 této smlouvy:
- 2.1.1 Zpracování veškeré projektové dokumentace, podkladů, souhlasů či vyjádření nezbytných pro umístění a povolení výstavby dobíjecích stanic (včetně připojení k distribuční soustavě elektrické energie) a vyhrazených parkovacích stání (je na dodavateli, aby na základě informací obsažených v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení určil, jaká veřejnoprávní povolení, souhlasy či rozhodnutí budou potřeba);
- Pokud na základě skutečností zjištěných zhotovitelem v průběhu vypracovávání projektové dokumentace, podkladů, souhlasů či vyjádření nezbytných pro umístění a povolení výstavby dobíjecích stanic vyjde najevo, že umístění dobíjecí stanice v souladu s požadavky objednatele v dané lokalitě objektivně není možné, je zhotovitel povinen ve lhůtách stanovených v článku 3.8 smlouvy níže předložit objednateli zprávu o nemožnosti realizace předmětné dobíjecí stanice v dané lokalitě (dále jen „**Zpráva**“). Objednatel je v tomto případě oprávněn určit jinou lokalitu pro umístění dobíjecí stanice (dále jen „**Náhradní lokalita**“). Pokud nemožnost realizace předmětné dobíjecí stanice v dané lokalitě bude spočívat v nemožnosti realizace stanoveného počtu parkovacích stání, je objednatel oprávněn dle své vůle buď určit Náhradní lokalitu, nebo určit, že v dané lokalitě bude realizován nižší počet parkovacích stání. Snížení počtu parkovacích stání nebude mít dopad na cenu hrazenou za danou dobíjecí stanici. Zhotoviteli v případě, kdy podá objednateli Zprávu, vzniká nárok na kompenzaci ve výši stanovené v článku 4.9 smlouvy.
- 2.1.2 Zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, souhlasů či rozhodnutí nezbytných pro umístění a vybudování dobíjecích stanic (včetně připojení k distribuční soustavě elektrické energie) a vyhrazených parkovacích stání (je na dodavateli, aby na základě informací obsažených v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení určil, jaká veřejnoprávní povolení, souhlasy či rozhodnutí budou potřeba); součástí plnění smlouvy není získání povolení nezbytných pro užívání dobíjecí stanice po jejím dokončení.
- 2.1.3 Dokončení zpracování dokumentace pro provádění stavby a soupisu prací rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.

- 2.2 Součástí předmětu této smlouvy je převod autorských práv k jednotlivým výstupům dle čl. 2.1 této smlouvy tak, aby byl objednatel oprávněn jednotlivé výstupy použít jako součásti a podklady pro dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. Zhotovitel poskytuje výše uvedená práva k dílčím výstupům objednateli protokolárním předáním příslušné části díla dle čl. 6 této smlouvy, minimálně v rozsahu výhradního práva užití výstupy při propagačních, projekčních a dalších činnostech objednatele v rámci své činnosti, a to na dobu trvání autorských práv k dílu v neomezeném množství a územním rozsahu. Objednatel je oprávněn zasahovat do předmětu díla a dílčích výstupů, měnit je a jinak zpracovávat. Objednatel je oprávněn výstupy zveřejnit, či dále postoupit. Cena za poskytnutí autorských práv je součástí ceny díla dle čl. 4 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje uhradit za provedení činností cenu stanovenou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.4 V případech, kdy to bude pro plnění povinností zhotovitele potřeba, vystaví objednatel pro konkrétní právní jednání jménem objednatele plnou moc.

### 3. Doba plnění

- 3.1 Plnění díla bude zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy.
- 3.2 Bezprostředně po uzavření této smlouvy bude zhotovitel vyzván, aby si do 5 pracovních dnů převzal podklady k lokalitám. Podklady k lokalitám budou předány na základě předávacího protokolu, kde bude určen termín předání těchto podkladů.
- 3.3 Objednatel se zavazuje předat podklady k jednotlivým lokalitám v těchto termínech:
- T<sup>1</sup> – podklady k 10 lokalitám,
  - T + 5 měsíců - podklady k dalším 10 lokalitám,
  - T + 10 měsíců - podklady k dalším 10 lokalitám,
  - T + 15 měsíců - podklady k dalším 5 lokalitám.
- 3.4 Doba plnění bude v souladu s garantovanou maximální dobou plnění dle níže uvedeného harmonogramu:

| Termín kompletního provedení plnění zakázky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     | T + 20 měsíců |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| Zpracování veškeré dokumentace, podkladů, souhlasů či vyjádření nezbytných pro umístění a povolení výstavby dobíjecích stanic, elektrické přípojky a parkovacích stání;<br><br>Zahájení správních řízení za účelem získání veřejnoprávních povolení nezbytných pro umístění a povolení výstavby dobíjecích stanic (včetně elektrické přípojky) a parkovacích stání;<br><br>pro všech 35 DS | Všechny DS                          | T + 17 měsíců |
| Zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, souhlasů či rozhodnutí nezbytných pro umístění a vybudování dobíjecích stanic, el. přípojky a parkovacích stání;                                                                                                                                                                                                                             | 10 DS<br>z celkového<br>počtu 35 DS | T + 5 měsíců  |
| Dokončení zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb;                                                                                                                                                                                                               | 20 DS<br>z celkového<br>počtu 35 DS | T + 10 měsíců |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 30 DS<br>z celkového                | T + 15 měsíců |

<sup>1</sup> T je termín předání prvního balíčku podkladů

|              |                                     |               |
|--------------|-------------------------------------|---------------|
| alespoň pro: | počtu 35 DS                         |               |
|              | 35 DS<br>z celkového<br>počtu 35 DS | T + 20 měsíců |

- 3.5 V případě, že objednatel nedodrží termíny dle čl. 3.3 této smlouvy, pak o tuto dobu zpoždění není zhotovitel v prodlení.
- 3.6 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Pro případ překážky, která by měla za následek prodlení zhotovitele a její odstranění je plně v moci objednatele, je tento povinen na základě výzvy zhotovitele poskytnout veškerou možnou součinnost směřující k odstranění překážky. V případě neposkytnutí součinnosti se zhotovitel nedostává do prodlení. Nedodržením jakéhokoli termínu provádění činností dochází k prodlení zhotovitele se všemi právními důsledky.
- 3.7 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli průběžně požadovat prokázání postupu plnění díla a dodržování milníků obsažených v harmonogramu. Zhotovitel je povinen doložit objednateli veškeré podklady o postupu provádění díla bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je dále povinen předkládat Objednateli týdenní reporty o stavu zadaných projekčních zakázek, reporty budou zasílány vždy ve čtvrtek do 14:00 hod.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje předat případnou Zprávu o nemožnosti realizace dobíjecí stanice v dané lokalitě ve smyslu článku 2.1.1 smlouvy nejpozději do 2 měsíců od předání podkladů k jednotlivým lokalitám. Pokud tak neučiní, má povinnost plnění v příslušné lokalitě realizovat a nese plnou odpovědnost za případnou nerealizaci plnění, pozdní plnění nebo případně vady plnění ve vztahu k dané dobíjecí stanici.
- 3.9 Pokud objednatel určí Náhradní lokalitu postupem dle článku 2.1.1 smlouvy, platí pro tuto Náhradní Lokalitu doba pro úplné dokončení a předání všech výstupů k dané dobíjecí stanici (tedy splnění podmínek, za nichž se jednotlivé činnosti podle článku 6.1 smlouvy považují za provedené) 5 měsíců od předání podkladů k této Náhradní Lokalitě.
- 3.10 Pokud k určení Náhradní lokality dojde z důvodu existence objektivní překážky získání povolení, což je situace kdy zhotovitel nebude moci získat příslušné povolení ani ve lhůtě 5 měsíců ode dne podání žádosti o příslušné povolení navzdory tomu, že řádně, v souladu s právními předpisy a s odbornou péčí připravil a podal žádost o vydání takového povolení a řádně a s odbornou péčí postupoval v řízení o získání povolení (dále jen „**Objektivní překážka získání povolení**“), sjednávají strany následující postup:
- (a) doba pro úplné dokončení a předání všech výstupů k dané dobíjecí stanici (tedy splnění podmínek, za nichž se jednotlivé činnosti podle článku 6.1 smlouvy považují za provedené) bude nejpozději do 5 měsíců od předání podkladů k této Náhradní lokalitě;
  - (b) zhotovitel má právo objednateli do 3 pracovních dnů písemně oznámit, že uvedenou lhůtu 5 měsíců není schopen garantovat a navrhnout lhůtu delší; pokud však zhotovitel v uvedené lhůtě 3 pracovních dnů na určení Náhradní lokality nebude reagovat, je povinen úplnému dokončení a předání všech výstupů k dané dobíjecí stanici (tedy splnění podmínek, za nichž se jednotlivé činnosti podle článku 6.1 smlouvy považují za provedené) do 5 měsíců od předání podkladů k této Náhradní lokalitě;
  - (c) V případě, kdy zhotovitel doručí objednateli oznámení, že uvedenou lhůtu pěti měsíců není schopen garantovat, má objednatel dle svého uvážení právo (i) potvrdit navrženou delší dobu pro úplné dokončení a předání všech výstupů k dané dobíjecí stanici (tato lhůta se potom stává pro

zhotovitele závaznou), nebo (ii) odstoupit ohledně dané dobíjecí stanice od smlouvy, nebo (dle své volby) odstoupit od této smlouvy jako celku.

- 3.11 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud dojde k určení Náhradní lokality z důvodu prodlení na straně zhotovitele (či jiného porušení této smlouvy zhotovitelem), nedochází k žádné změně harmonogramu ani posunu doby plnění a zhotovitel je povinen provést plnění ve vztahu k Náhradní lokalitě v termínech platných pro lokalitu původní dané dobíjecí stanice.
- 3.12 Zhotovitel při každé aktualizaci harmonogram projektu předloží harmonogram projektu objednateli.

#### **4. Cena a platební podmínky**

- 4.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena plnění podle této smlouvy, tedy celková cena za plnění sjednaná touto smlouvou ve vztahu ke všem dobíjecím stanicím činí 1 680 000,- Kč (slovy: jedenmilionšestsetosmdesát tisíc korun českých) bez DPH. Bližší specifikace ceny je obsažena v příloze č. 2 této smlouvy.
- 4.2 Dohodnutá cena za provedení činností uvedená v čl. 4.1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením činností, které zhotovitel v průběhu provádění činností bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit, a ostatní náklady související s plněním smlouvy.
- 4.3 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotoviteli vznikne nárok na zaplacení příslušné části ceny a je oprávněn vyúčtovat tuto část ceny vždy po dokončení a předání všech výstupů k dané dobíjecí stanici postupem dle článku dle čl. 6.1 smlouvy.
- 4.4 Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele. Jestliže zhotovitel provede práce vyvolané prováděním činností v rozporu s touto smlouvou, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.
- 4.5 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu objednateli ihned poté, co mu vznikne nárok na zaplacení příslušné části ceny dle čl. 4.3 této smlouvy. Každá faktura musí být označena názvem projektu a jeho číslem:

Název projektu: Výstavba sítě rychlodobíjecích stanic E.ON

Číslo projektu: CZ.04.2.40/0.0/0.0/19\_068/0000452

Faktura nesmí zahrnovat plnění, nevztahující se k projektu. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít předepsané náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit do data splatnosti. Zhotovitel pak vyhotoví novou fakturu, u které běží nová lhůta splatnosti. Přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.7 Číslo účtu, které je uvedeno ve smlouvě, je zveřejněno dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. V případě, že ke dni platby nebude tento účet zveřejněn dle § 96 odst. 2 zákona o DPH, je objednatel oprávněn provést úhradu na účet zveřejněný dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. S tímto postupem bude zhotovitel písemně seznámen. V tomto případě se závazek Objednatele ve výši DPH považuje za uhrazený.
- 4.8 V případě, že ke dni zdanitelného plnění bude zhotovitel uveden v rejstříku plátců DPH jako nespolehlivý plátců dle § 109 zákona o DPH, stává se příjemce plnění ručitelem za nezaplacenou daň. Objednatel pak může poukázat příslušnou platbu na výše uvedený účet bez DPH a DPH odvést způsobem dle § 109a zákona o DPH. Příslušná část ceny se postupem dle tohoto odstavce považuje za uhrazenou. S tímto postupem bude zhotovitel písemně seznámen.
- 4.9 V případě, že zhotovitel předloží objednateli Zprávu, ve které prokáže, že podmínky realizace určité lokality DS nejsou objektivně možné, má po zkontrolování těchto informací za strany Objednatele

nárok na uhrazení jednorázové odměny ve výši 5 000,- Kč bez DPH.

## **5. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění činností**

- 5.1 Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy. Je povinen postupovat s ohledem na jemu známé cíle a zájmy objednatele, zejména na cíle a požadavky na výsledné parametry projektu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen řádně a s odbornou péčí přezkoumat veškeré podklady, které pro účely plnění této smlouvy obdržel od objednatele a nese veškerou odpovědnost a riziko spojené s použitím informací obdržených v těchto podkladech.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění činností. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí činnosti v rozporu se smluvními povinnostmi, má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a činnosti prováděl v souladu se smlouvou.
- 5.3 Výsledek činností nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad se zadáním či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele v přiměřené lhůtě uvést do souladu. Veškeré prováděné činnosti budou kontrolovány a převzaty ze strany objednatele pověřenou osobou. Jméno a ostatní údaje ohledně této osoby je uvedeno v čl. 10.3 této smlouvy. Pokud se tato osoba změní, je objednatel neprodleně povinen o této skutečnosti informovat zhotovitele.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění činností upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Toto upozornění musí mít písemnou formu. V takovém případě je objednatel povinen vyjádřit se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu.
- 5.5 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré na něj kladené požadavky vyplývající z dokumentu Pravidla pro příjemce a žadatele, Operační program Doprava 2014-2020 (<https://www.opd.cz/slozka/pravidla-pro-zadatele-a-prijemce>).
- 5.6 Zhotovitel je povinen umožnit v plném rozsahu Poskytovateli dotace (Ministerstvo Dopravy ČR), resp. jiným kontrolním orgánům, provedení kontroly svého účetnictví a realizace projektu, jak vyplývá ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb., zákon o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole. Zhotovitel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškerou nutnou součinnost, zejména při kontrolách ze strany Evropského účetního dvora, Evropské komise, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, finančních orgánů, Platebního a certifikačního orgánu, Řídicího orgánu a poskytovatele dotace a dalších kontrolních orgánů dle předpisů České republiky a předpisů Evropské unie. V souvislosti s těmito kontrolami je zhotovitel povinen poskytnout veškerou dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy a umožnit v souvislosti s výkonem této kontrolní činnosti pořizování kopií a výpisů dokladů ze své účetní evidence a rovněž při výkonu kontroly i účinně spolupracovat. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit a zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatel.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že plnění smlouvy na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v příloze č. 4 (dále jen „**Realizační tým**“). Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle přílohy 4 disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval ve Výběrovém řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně pět pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje. Pro případ porušení povinnosti dle tohoto odstavce objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč

za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy zhotoviteli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu.

- 5.9 Zhotovitel je povinen používat k plnění této smlouvy podzhotovitele (poddodavatele) uvedené v seznamu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3. Výměna kteréhokoli z podzhotovitelů uvedených v příloze č. 3 (nebo doplnění nového poddodavatele) je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud zhotovitel neprokáže, že nový podzhotovitel má kvalifikaci minimálně na úrovni původního podzhotovitele. Pro případ porušení povinností dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy zhotoviteli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu.
- 5.10 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2026 poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen uchovat a archivovat dokumentaci vzniklou v souvislosti s touto smlouvou alespoň po dobu 10 let.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této smlouvy vést evidenci průběhu plnění smlouvy ke každé dobíjecí stanici dle přílohy č. 1 této smlouvy. V této evidenci budou založeny veškeré dokumenty a doklady vztahující se k prováděnému dílu. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele zpřístupnit evidenci ke každé dobíjecí stanici objednateli.
- 5.12 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla zhotovitele a uplatnit práva z vadného plnění kdykoliv ode dne předání a převzetí díla dle čl. 6.1 této smlouvy do 2 let po předání díla u jednotlivých lokalit.

## **6. Dokončení a předání díla**

- 6.1 Jednotlivé činnosti dle čl. 2 této smlouvy budou považovány za řádně provedené za následujících podmínek:
- 6.1.1 činnosti dle 2.1.1 (zpracování veškeré projektové dokumentace, podkladů, souhlasů či vyjádření nezbytných pro umístění a povolení výstavby dobíjecích stanic, včetně připojení k distribuční soustavě elektrické energie, a vyhrazených parkovacích stání) budou dokončeny po odsouhlasení všech nezbytných dokumentací ze strany objednatele. Zhotovitel předá návrh dokumentace objednateli v elektronické podobě (formát .dwg a .pdf). Objednatel je oprávněn do 10 pracovních dnů uplatnit u zhotovitele své připomínky, případně namítnout rozpor předaných dokumentů s uzavřenou smlouvou. Schválení dokumentace objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady vypracované dokumentace a následně i za vady díla. V případě odmítnutí dokumentace objednatelem pro nesoulad s touto smlouvou, je zhotovitel povinen příslušnou část dokumentace změnit, resp. odstranit její nedostatky, tak, aby byla v souladu s touto smlouvou a doručit ji ke konečnému odsouhlasení objednateli. Po konečném odsouhlasení dokumentace objednatelem je zhotovitel povinen obstarat příslušné změny ve veřejnoprávních povoleních, souhlasech, či rozhodnutích, byly-li již vydány a budou-li s ohledem na obsah odsouhlasené dokumentace tyto změny nezbytné. Pokud v rámci provádění určité dobíjecí stanice bude nutné vyhotovit více druhů dokumentace (např. dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení) dojde k provedení činnosti dle 2.1.1 této smlouvy odsouhlasením všech těchto dokumentací.
- 6.1.2 činnosti dle 2.1.2 této smlouvy (zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, souhlasů či rozhodnutí nezbytných pro umístění a vybudování dobíjecích stanic, včetně připojení k distribuční soustavě elektrické energie, a vyhrazených parkovacích stání) zajištěním veškerých potřebných

(budou-li třeba) veřejnoprávních povolení, souhlasů či rozhodnutí nezbytných pro umístění a výstavbu dobíjecích stanic a vyhrazených parkovacích stání a předáním veškerých výše uvedených platných a účinných povolení, ze kterých bude vyplývat oprávnění k umístění a realizaci výstavby dobíjecí stanice.

- 6.1.3 činnosti dle 2.1.3 (zpracování dokumentace pro provádění stavby a soupisu prací v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.) budou dokončeny po odsouhlasení dokumentace ze strany objednatele. Zhotovitel předá návrh dokumentace objednateli v tištěné podobě, a to ve dvou tištěných vyhotoveních, dále pak jedno vyhotovení schválené stavebním úřadem, a elektronické podobě na USB disku ve formátu .pdf i v původních editovatelných formátech (přednostně .dwg). Objednatel je oprávněn do 10 pracovních dnů uplatnit u zhotovitele své připomínky, případně namítnout rozpor předaných dokumentů s uzavřenou smlouvou. Schválení dokumentace objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady vypracované dokumentace a následně i za vady díla. V případě odmítnutí dokumentace objednatelem pro nesoulad s touto smlouvou, je zhotovitel povinen příslušnou část dokumentace změnit, resp. odstranit její nedostatky, tak, aby byla v souladu s touto smlouvou a doručit ji ke konečnému odsouhlasení objednateli. Po konečném odsouhlasení dokumentace objednatelem je zhotovitel povinen obstarat příslušné změny ve veřejnoprávních povoleních, souhlasech, či rozhodnutích, byly-li již vydány a budou-li s ohledem na obsah odsouhlasené dokumentace tyto změny nezbytné. Požadovaný obsah projektové dokumentace je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2 Za úplné dokončení díla bude považováno úplné provedení všech částí plnění, tedy provedení všech činností podle článku 6.1 ve vztahu ke všem dobíjecím stanicím.

## **7. Smluvní pokuty**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v těchto případech:
- a) smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH, s kterým je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení s prováděním díla oproti termínům stanoveným v této smlouvě; nárok na smluvní pokutu však zaniká, pokud bude dodržen termín pro úplné dokončení díla dle harmonogramu.
  - b) smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý den prodlení s předáním nebo prodloužením bankovní záruky dle této smlouvy;
  - c) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady;
- 7.2 Objednatel se zavazuje v případě prodlení s uhrazením sjednané ceny z důvodů na straně objednatele uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení z dlužné částky.
- 7.3 Zaplacením této smluvní pokuty sjednané v této smlouvě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

## **8. Ukončení smluvního vztahu**

- 8.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením.
- 8.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti nebo v případě porušení povinnosti stanovené právním řádem.
- 8.3 Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od okamžiku jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
- 8.4 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- a) neoprávněné zastavení či přerušování prací ze strany zhotovitele, které je delší než 30 dní,
  - b) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele,
  - c) prodlení zhotovitele s plněním oproti termínům uvedeným v harmonogramu delší než 30

dní,

- 8.5 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených činností.
- 8.6 Objednatel je oprávněn jednostranně zúžit předmět plnění zhotovitele dle této smlouvy, částečným odstoupením od této smlouvy, a to v rozsahu určeném lokalitou umístění dobíjecí stanice, a to v případě že:
- 8.6.1 zhotovitel předloží Zprávu dle čl. 2.1.1 této smlouvy a objednatel neurčí Náhradní Lokalitu;
- 8.6.2 nastane situace uvedená v čl. 3.10 (c) bodu (ii) této Smlouvy.
- 8.7 V případě částečného odstoupení od smlouvy dle čl. 8.6 této smlouvy dojde k ukončení závazku dle této smlouvy pouze v rozsahu dobíjecích stanic uvedených v oznámení odstoupení. Smlouva je v případě odstoupení dle čl. 8.6.1 a 8.6.2 smlouvy v tomto rozsahu zrušena od počátku a případný náhradní dodavatel bude plnit tuto smlouvu pro dané dobíjecí stanice v plném rozsahu.
- 8.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy jako celku v případě, kdy zhotovitel předloží Zprávu dle čl. 2.1.1 této smlouvy u více než 10 dobíjecích stanic.

## **9. Zvláštní ujednání**

- 9.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna strana toto ihned a bezodkladně oznámit straně druhé a vyvolat jednání osob pověřených dle této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel je povinen dodržovat technické normy ČSN, a to i ty, na které přímo neodkazují právní předpisy.

## **10. Ostatní ustanovení, komunikace a mlčenlivost**

- 10.1 Obě smluvní strany včetně poddodavatelů zhotovitele uchovají obsah této smlouvy a veškeré informace poskytnuté na základě nebo v souvislosti s ní jako důvěrné ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Důvěrné informace nesmí být použity ani sděleny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany jinak, než pro bona fide účely související s touto smlouvou. Výjimkami, pro které není třeba předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany:
- a) jsou ředitelé a zaměstnanci smluvní strany a to po takovou dobu, po kterou tatáž smluvní strana požaduje po daných osobách zacházení s Důvěrnými informacemi jako důvěrnými, ve prospěch druhé smluvní strany;
  - b) jsou osoby profesně zapojeny smluvní stranou a to po takovou dobu, po kterou tatáž smluvní strana požaduje po daných osobách zacházení s Důvěrnými informacemi jako důvěrnými, ve prospěch druhé smluvní strany;
  - c) jsou takové informace vyžadované jakýmkoli oddělením vlády anebo agentury anebo regulačním orgánem, který disponuje pravomocí nad danou smluvní stranou;
  - d) jsou takové informace, které jsou vyžadované platnými právními předpisy ČR, soudními, jakož i správními rozhodnutími, pravidly a omezeními kteréhokoli regulovaného trhu nebo uznávanou burzou cenných papírů; anebo
  - e) jsou takové Důvěrné informace, které jsou anebo se právoplatně stanou veřejnými jinak než porušením této smlouvy.
- 10.2 Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této smlouvy budou adresovány níže uvedeným zástupcům smluvních stran, a to v českém jazyce.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této smlouvy včetně předání díla:

Jméno: Ing. Zdeněk Švancar  
E-mail: hemacb@email.cz  
Tel.: +420 773 784 241

10.4 Zhotovitel je povinen zajistit dostupnost kontaktních osob v aktuální podobě po celou dobu plnění smlouvy. Změnu kontaktní osoby je zhotovitel povinen písemně oznámit alespoň 10 kalendářních dní předem.

10.5 Objednatel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této Smlouvy včetně převzetí díla:

Jméno: Petr Hrubý  
E-mail: petr.hruby@eon.cz  
Tel.: +420 733 670 161

Jméno: Jan Teplý  
E-mail: jan.teply@eon.cz  
Tel.: +420 739 689 644

Jméno: Lukáš Rolant  
E-mail: lukas.rolant@eon.cz  
Tel.: +420 734 430 611

Jméno: Mojmír Chytil  
E-mail: mojmir.chytil@eon.cz  
Tel.: +420 724 248 284

Jméno: Michal Kocáb  
E-mail: michal.kocab@eon.cz  
Tel.: +420 733 673 612

Jméno: Michal Novotný  
E-mail: michal.novotny@eon.cz  
Tel.: +420 734 430 850

10.6 Ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - GDPR). a zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, objednatel a zhotovitel berou na vědomí a zavazují se informovat své zaměstnance a další dotčené osoby, že při provádění této smlouvy budou zpracovávány identifikační a kontaktní osobní údaje fyzických osob, zejména zaměstnanců smluvních stran, a to za účelem plnění této smlouvy a ochrany oprávněných zájmů smluvních stran. Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů, jejichž údaje zpracovávají jako správci, o jejich právech.

## **11. Závěrečná ujednání**

11.1 Všeobecné nákupní podmínky společně s dalšími dokumenty, na které tato smlouva ve smyslu § 1751 občanského zákoníku odkazuje, společně tvoří obchodní podmínky objednatele. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že tyto obchodní podmínky obdržel, seznámil se a souhlasí s nimi a bude se jimi řídit. Porušení těchto obchodních podmínek ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit. Zhotovitel prohlašuje, že má tyto obchodní podmínky Objednatele ve znění platném k datu uzavření smlouvy

k dispozici a že je mu jejich obsah znám. Objednatel zveřejňuje dokumenty včetně těchto obchodních podmínek na internetové adrese <http://www.eon.cz/o-nas/o-skupine-eon/pro-partnery/vseobecne-nakupni-podminky>. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn tyto dokumenty jednostranně měnit a/nebo doplňovat. Objednatel však bude o takových případných změnách svých obchodních podmínek zhotovitele informovat, a to písemným oznámením na adresu zhotovitele nebo elektronickou poštou na emailovou adresu, obojí uvedené v záhlaví této smlouvy. Aktualizované znění obchodních podmínek pak bude také vždy k dispozici na výše zmíněné internetové adrese. S takovou jednostrannou změnou obchodních podmínek objednatele je zhotovitel oprávněn vyslovit nesouhlas, a to do 14 dnů od data doručení oznámení o změně stejným způsobem, jako mu bylo oznámení o změně doručeno, jinak se má za to, že se změnou souhlasí. V případě vyslovení nesouhlasu zhotovitele se změnou obchodních podmínek objednatele je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět, a to ve lhůtě 20 pracovních dnů od doručení nesouhlasného vyjádření zhotovitele se změnou obchodních podmínek. Výpovědní doba činí 6 měsíců. Nevyužije-li objednatel ve lhůtě své právo dle předchozí věty smlouvu vypovědět z důvodu vyslovení nesouhlasu zhotovitele se změnou obchodních podmínek objednatele, trvá smlouva i nadále, a to za použití obchodních podmínek ve znění před jejich změnou, se kterou zhotovitel v souladu s touto smlouvou vyslovil nesouhlas.

- 11.2 V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a výše zmíněných obchodních podmínek mají přednost ustanovení uvedená v této smlouvě.
- 11.3 V případě rozporu znění této smlouvy a znění příloh této smlouvy má přednost znění této smlouvy. Pokud se rozpor bude týkat ceny díla platí, že jednotlivé, doposud nezaplacené, položky přílohy č. 2 budou upraveny alikvotně tak, aby souhrn cen v příloze č. 2 odpovídal ceně sjednané v čl. 4 této smlouvy.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 11.5 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků. Změny v kontaktních údajích lze činit i jednostranným písemným oznámením (v listinné nebo v elektronické formě) podepsaným oprávněnou osobou (elektronicky ověřeným podpisem) nebo i prostým emailem prostřednictvím emailových adres kontaktních osob.
- 11.6 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva a objednatel tři.
- 11.7 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 11.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace;

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet;

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů;

Příloha č. 4 – Realizační tým;

Příloha č. 5 - VNP včetně zvláštní akceptace vybraných ustanovení obchodních podmínek

V \_\_\_\_\_ dne:

V \_\_\_\_\_ dne:

---

**Zhotovitel**

Ing. Pavel Štáška

jednatel

---

**Objednatel**

Ing. Martin Záklasník

jednatel

---

**Objednatel**

Ing. Zdeněk Bauer

jednatel