



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ

Odbor výstavby a životního prostředí
Oddělení výstavby

Dobříš

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

IDENTIFIKAČNÍ KÓD: MDOBX00RNDAA
ČJ.: MDOB 33962/2022/MIy
SPIS. ZN.: MDOB/7045/2022/VŽP

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Mlynářová Jana
TELEFON: 318 533 331
E-MAIL: mlynarova@mestodobris.cz

DATUM: 25.04.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22.03.2022 oznámil

**E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,
kterého zastupuje Hema CB s.r.o., IČO 07562501, Budějovická 467, 389 01 Vodňany II**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**DC dobíjecí elektrostanice pro elektromobily
Dobříš**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 63/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobříš.

Druh a účel umísťované stavby:

- dobíjecí stanice Siemens CPC50 CPC 50 kW, která bude osazena na základovou patku z prostého betonu půdorysného rozměru 1000x1000 mm a hloubce 1000 mm pomocí čtyř kotvicích šroubů
- okolí stanice bude zpevněno pomocí zámkové dlažby ukončené do stávající betonové podezdívky a do nových silničních obrubníků; rozměr nové zpevněné plochy bude 3,3 x 1,0 m + nové obrubníky
- v ploše zámkové dlažby budou osazeny 2 ks dorazových sloupků jako ochrana dobíjecí stanice proti poškození vozidly
- v rámci stavby dojde k úpravě značení parkovacích stání

Součástí stavby není povolení k připojení na elektrickou energii, které bude řešeno samostatným projektem a povolením viz. příloha č. 1 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě s ČEZ Distribuce a.s. Děčín.

Umístění stavby na pozemku:

- Dobíjecí stanice bude umístěna dle koordinační situace projektové dokumentace v měřítku 1:200 (u severovýchodní strany budovy Penny Marketu na pozemku parc. č. st. 3084 v kat. území Dobříš).

Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Příbram č.j.: KRPS-28427-2/ČJ-2022-011106 ze dne 23.02.2022:

- Před samotnou realizací požadujeme předložit žádost o zvláštní užívání komunikace s předložením dopravně inženýrského opatření (DIO), návrhu přechodného dopravního značení.
- Parkovací stání u dobíjecí stanice požadujeme označit DZ IP11a+E7b+E9 se symbolem 211 s omezením času parkování, které bude probíhat u dobíjecí stanice jen po dobu dobíjení elektromobilu.
- Dopravní značení bude v souladu s platnými normami, vyhlášku č. 294/2015 Sb. a bude umístěno v souladu s platnými TP 65.

Dále budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. Praha č.j.: 840652/21 ze dne 02.11.2023, ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín zn.: 0101628646 ze dne 02.11.2021 a ve stanovisku GasNet Služby s r.o. zn.: 5002492525 ze dne 02.11.2021.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ
Mírové nám. 119, 263 01 DOBŘÍŠ
tel.: 318 533 311, fax: 318 533 305
E-mail: opodluby@mestodobris.cz
Mlynářová Jana
Mlynářová Jana
referentka oddělení výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

1. Hema CB s.r.o., IDDS: bt6mtgp
sídlo: Budějovická č.p. 467, 389 01 Vodňany II
zastoupení pro: E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

2. C+R Projekt spol. s r.o., IDDS: ndsws7k
sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn
3. Penny Market s.r.o., IDDS: gicsuct
sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
7. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
8. Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
9. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516