

Zadavatel:

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
IČO: 280 85 400

SYSTÉM KVALIFIKACE:

„Administrativní zajištění věcných břemen včetně zajištění souvisejících geodetických prací“

Evidenční číslo VVZ: Z2019-034001

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ Č. 6 SYSTÉMU KVALIFIKACE

Dotaz č. 1:

Vážení,

rádi bychom požádali o vysvětlení pro nás ne zcela jasných požadavků Zadavatele, aby nedošlo k vyloučení naší společnosti ze systému kvalifikace Zadavatele.

Zadavatel v kvalifikační dokumentaci požaduje:

Zadavatel si vyhrazuje pro budoucí plnění, že zajištění činností souvisejících s uzavřením a vypořádáním smluvních závazků ze smluv o zřízení věcného břemene dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, odstavec 2.3.2 i a) 3 pracovníci pro sjednávání smluv, nesmí být plněno Poddodavatelem.

Tuto podmínku splňujeme, uvedeme kmenové zaměstnance, kteří vykonávali/zajišťovali služby obdobného charakteru, tyto služby Zadavatel uznává, nicméně nejsou v Zadavatelem požadovaném objemu (1 500 ks).

Zadavatel dále v kvalifikační dokumentaci požaduje:

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením minimálně 1 významné služby poskytnuté dodavatelem za poslední 3 roky před podáním žádosti o zařazení do Systému kvalifikace prostřednictvím E-ZAK.

Z významné služby provedené dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období splnil podmínku významné služby v rozsahu:

- minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na prokázání, že dodavatel v posledních třech letech zabezpečil sjednání nejméně 1500 ks smluv o zřízení věcných břemen včetně následného vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí popř. smluv na činnosti obdobného charakteru, např. smluv s vlastníky nemovitostí sloužících pro získání povolení realizovat stavbu, pro odkup nemovitosti,...

Zadavatel připouští prokázání této části kvalifikace jinou osobou, ALE :

Prokázal-li Dodavatel kvalifikaci, resp. podmínku Zadavatele pro zařazení do Systému kvalifikace jinou osobou, jak je uvedeno výše, je v rámci své předběžné nabídky/nabídky povinen předložit písemný závazek každé jiné osoby ve smyslu čl. VI Obecné části k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, ve smyslu § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem. Prokazuje-li však Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel je povinen v rámci podání předběžné nabídky/nabídky v zadávacím řízení navazujícím na Systém kvalifikace vždy uvést ty jiné osoby, jejichž prostřednictvím prokázal splnění chybějící části kvalifikace, resp. požadavků Zadavatele pro zařazení do Systému kvalifikace pro konkrétní kategorii. Míra participace jiné osoby na realizaci předmětu plnění konkrétní veřejné zakázky musí věcně a rozsahem odpovídat rozsahu, ve kterém jiná osoba prokazovala za Dodavatele kvalifikaci, či splnění požadavků Zadavatele pro zařazení do Systému kvalifikace.

Zároveň Zadavatel ve Vysvětlení č. 5 uvádí, že:

Komise zadavatele pak bude mimo jiné posuzovat, zda byl splněn požadavek zadavatele, že zajištění činností souvisejících s uzavřením a vypořádáním smluvních závazků ze smluv o zřízení věcného břemene nehodlá účastníci zajišťovat stejnými lidmi jako v jiné části a nebo poddodavatelem. Pokud tomu tak bude, účastníky vyloučí...

Jinými slovy, Zadavatel připouští, aby „referenční zakázky“ mohly být prokázány třetí stranou (jinou osobou/poddodavatelem), v tom případě ovšem požaduje, aby byl uzavřený smluvní závazek mezi dodavatelem a jinou osobou/poddodavatelem, tento dokument musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Což by ovšem znamenalo, že jiná strana/poddodavatel bude zajišťovat zřizování smluv o zřízení věcného břemene. Ale Zadavatel zároveň uvádí, že toto zajištění smluv NESMÍ být plněno Poddodavatelem – což ani nemáme v plánu.

Může nám Zadavatel poskytnout své stanovisko, k těmto navzájem se vylučujícím kritériím a podmínkám?

Odpověď:

Zadavatel není přesvědčen, že kritéria a podmínky určené v dokumentu systému kvalifikace se vzájemně vylučují. Systém kvalifikace, jak je uvedeno na začátku dokumentu *Systém kvalifikace pro sektorovou veřejnou zakázku společnosti E.ON Distribuce, a.s. „Administrativní zajištění věcných břemen včetně zajištění souvisejících geodetických prací“*, se skládá z Obecných a Zvláštních podmínek. Využití Jiné osoby dle čl. VI. Obecných podmínek je definicí dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Ve čl. IX. Zvláštní část Obecných podmínek je však také uvedeno:

Nad rámec Obecné části Zadavatel za účelem realizace Systému kvalifikace vytvořil Zvláštní část.

V rámci Zvláštní části Zadavatel podrobně rozepisuje jednotlivé konkrétní kvalifikační požadavky, které je potřeba splnit, aby byl Dodavatel úspěšně zařazen do příslušné kategorie Systému kvalifikace.

V rámci všech kategorií Systému kvalifikace bude Zadavatelem požadováno splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ. **Případnou další profesní způsobilost, ekonomickou či technickou kvalifikaci či další podmínky Zadavatele pak Zadavatel podrobně specifikuje ve Zvláštní části.**

Následně ve Zvláštní části v čl. I a dále i v čl. II je uvedeno: V rámci této části (Zvláštní část) Zadavatel specifikuje jednotlivé kategorie, které představují jednotlivé části budoucí Sektorové veřejné zakázky, kterou bude Zadavatel moci realizovat prostřednictvím Systému kvalifikace.

Dále pak Zadavatel v odstavci 2.3.2. čl. II. Podmínky účasti v Systému kvalifikace společné pro všechny kategorie a obecná pravidla podrobně popisuje požadavky na zavedení do Systému kvalifikace pro jednotlivé části předmětu plnění a to mimo jiné:

Zadavatel si vyhrazuje pro budoucí plnění, že zajištění činností souvisejících s uzavřením a vypořádáním smluvních závazků ze smluv o zřízení věcného břemene dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, odstavec 2.3.2 i a) 3 pracovníci pro sjednávání smluv, nesmí být plněno Poddodavatelem.

Prokázání splnění technické způsobilosti do Systému kvalifikace Administrativní zajištění věcných břemen včetně zajištění souvisejících geodetických prací dle odst. 2.3.2 i a) výše je výsadní. Dodavatel při podání Žádosti Dodavatele o zařazení do Systému kvalifikace do více částí uvede v Žádosti Dodavatele o zařazení do Systému kvalifikace jména zaměstnanců nebo jiných osob, která jsou pro tuto Žádosti Dodavatele o zařazení do Systému kvalifikace výsadní. Pokud tedy Dodavatel bude podávat Žádosti Dodavatele o zařazení do Systému kvalifikace do více částí, tak pro jednotlivé části nesmí uvádět shodná jména zaměstnanců nebo jiných osob k prokázání splnění technické způsobilosti dle odst. 2.3.2 i a) výše.

Pokyny pro dodavatele: Pokud se dodavatel uchází o více částí, požadavek na minimální dosažený obrát dodavatele a počet pracovníků se počítá dle minimálních požadavků na dané části. Jestliže se tedy dodavatel hlásí např. do částí 1 a 2, je povinen prokázat celkový obrát minimálně ve výši 8 mil. Kč v každém z posledních 3 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních období a 8 pracovníků (2x3 pracovníky pro sjednávání smluv o zřízení věcných břemen).

Uvedení podmínek ve Zvláštní části tedy není protikladem, nýbrž **upřesněním** požadavků zadavatele.

Pokud dodavatel nesplňuje některou z výše uvedených podmínek, např. počet pracovníků pro sjednávání smluv o zřízení věcných břemen popř. reference lze využít i např. možnosti založení Společnosti s jiným dodavatelem (dříve Sdružení), pro kterého by bylo toto spojení výhodné a zajímavé.

Na těchto, výše uvedených vyhrazených podmínkách, Zadavatel trvá.

Dotaz č. 2:

Dobrý den.

Žádám o upřesnění : V příloze 5_SK_Seznam techniků je uvedeno mimo jiné:

B) 1 pracovníka s oprávněním k výkonu zeměměřičských činností a k ověřování výsledků zeměměřičské činnosti, s nejméně úplným vysokoškolským vzděláním a s délkou požadované praxe pro výkon zeměměřičské činnosti min. 5 let podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.

Pokyny pro dodavatele: Pokud se dodavatel uchází o více částí, požadavek na minimální dosažený obrát dodavatele a počet pracovníků se počítá dle minimálních požadavků na dané části. Jestliže se tedy dodavatel hlásí např. do částí 1 a 2, je povinen prokázat celkový obrát minimálně ve výši 8 mil. Kč v každém z posledních 3 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních období a 8 pracovníků (2x3 pracovníky pro sjednávání smluv o zřízení věcných břemen)

Je možno použít jednoho ÚOZI s oprávněním a) a c) na libovolný počet částí ? Nebo pro každou část musí být jiný pracovník s oprávněním k výkonu zeměměřičských činností a k ověřování výsledků

zeměměřičské činnosti, s nejméně úplným vysokoškolským vzděláním a s délkou požadované praxe pro výkon zeměměřičské činnosti min. 5 let podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb? Z pokynů stále vyplývá, že požadavek např. na dvě části je 8 pracovníků (2x3 pracovníky). Podle vysvětlení a doplnění ze dne 14.10.2019 je odpověď na dotaz č.5 formulována na počet 7 pracovníků tzn. příklad část 1 a 2 je potřeba $2 \times 3 + 1$ ÚOZI a pokud část 1,2,3,4 je potřeba $4 \times 3 + 1$ ÚOZI
Děkuji za úpravu přílohy 5_SK_Seznam techniků

Odpověď:

Ano, je možné použít jednoho pracovníka ÚOZI na libovolný počet částí. Zadavatel upřesňuje, že se jedná opravdu o 2×3 pracovníky = 6 pracovníků. Uvedení 8 pracovníků je písařskou chybou zadavatele a zadavatel žádá, aby na toto číslo dodavatelé nepřihlíželi.

Zadavatel nebude jako součást tohoto Vysvětlení vydávat opravený dokument a formulář, dodavatelé si případný překlep opraví sám.

V Brně dne 27. 11. 2019

E.ON Distribuce, a.s.